



MMB2017000000426

Rada města Brna

ZM71 2318

105

Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 11.04.2017

Název:

**Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská**

Obsah:

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální mapy, orientační plán

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemku:

p.č. 114 ostatní plocha o výměře 73 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Dvorská

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 130 přílohy č. 4.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/104 konané dne 28.02.2017 a doporučila ke schválení.

Zpracoval:  
Majetkový odbor MMB

Předkládá:  
Rada města Brna

## Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěření pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská MČ Brno-Tuřany k účelu pronájmu. Pozemek p.č. 114 v k.ú. Dvorská je dlouhodobě využívaný jako předzahrádka rodinného domu č.p. 83, Zapletalova 101, který je součástí pozemku p.č. 113 k.ú. Dvorská.

Z úrovně statutárního města Brna není na pozemek p.č. 114 v k.ú. Dvorská evidován nájemní vztah. Úhrada za bezdůvodné obohacení při užívání pozemku p.č. 114 k.ú. Dvorská bez právního důvodu bude vymáhána z úrovně MO MMB.

### Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

podle platného Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 114 v k.ú. Dvorská součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha bydlení předměstského.

OÚPR MMB souhlasí se svěřením pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská MČ Brno-Tuřany k účelu pronájmu.

Rada MČ Brno-Tuřany č. 56/VII konané dne 05.12.2016 souhlasila se svěřením pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská.

Komise majetková RMB R7/KM/48 na svém jednání dne 13.02.2017, bod č. 48/48, návrh svěření pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská doporučila.

Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 se zdržel / z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

|                |            |                |                  |               |              |         |            |             |            |            |
|----------------|------------|----------------|------------------|---------------|--------------|---------|------------|-------------|------------|------------|
| Ing. Liptáková | p. Janíček | Ing. Drápalová | PhDr. Hofmannová | Ing. Pospíšil | JUDr. Kerndl | p. Říha | p. Šafařík | Ing. Zuziak | Mgr. Leder | Ing. Malec |
| pro            | pro        | pro            | pro              | pro           | pro          | pro     | pro        | pro         | pro        | nepřítomen |

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/104 konané dne 28.02.2017 a doporučila schválit MČ Brno-Tuřany svěření pozemku p.č. 114 v k.ú. Dvorská.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|             |             |           |            |            |            |            |              |                 |             |            |
|-------------|-------------|-----------|------------|------------|------------|------------|--------------|-----------------|-------------|------------|
| Ing. Vokřál | Mgr. Hladík | R. Mrázek | Bc. Hollan | Mgr. Ander | Ing. Kacer | M. Janíček | Bc. Kolářský | JUDr. Rusňáková | Ing. Staněk | Mgr. Suchý |
| pro         | pro         | pro       | pro        | pro        | pro        | pro        | pro          | —               | —           | pro        |

vypracovala: Ing. Odstrčilíková, MO MMB

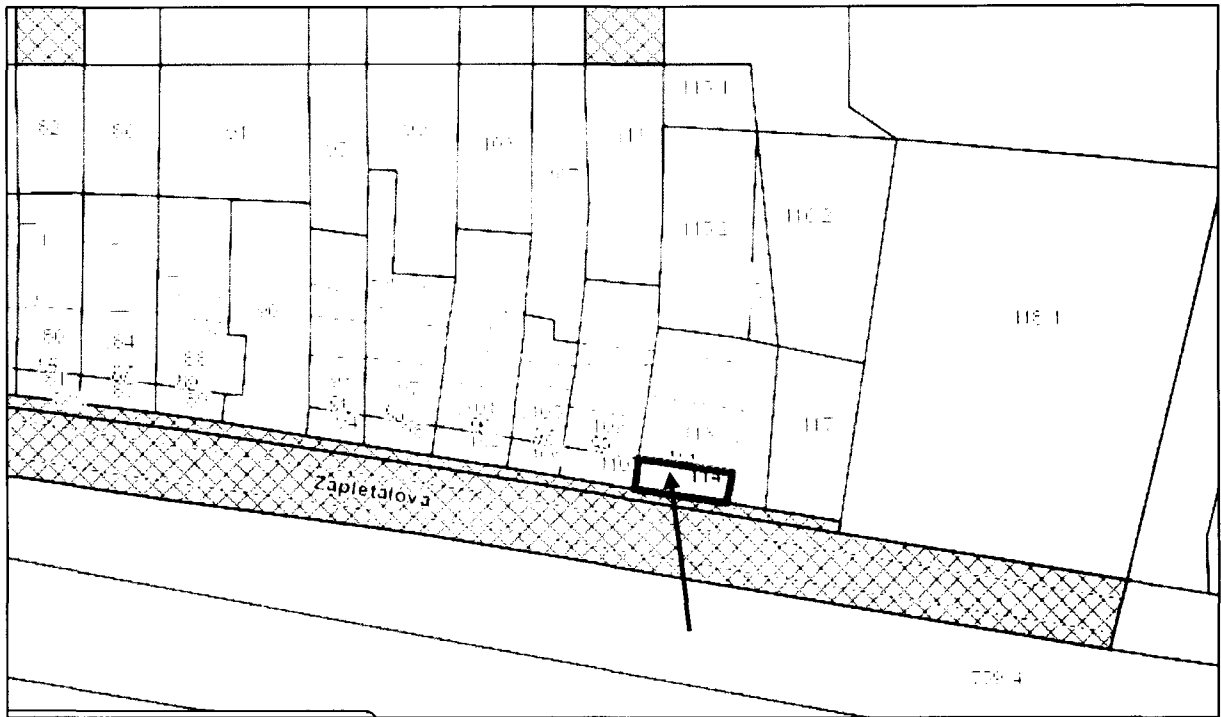
| parcelní číslo                                | katastrální území | název ulice | číslo or.   | číslo evid. | druh pozemku   | způsob využití | výměra            |
|---|-------------------|-------------|---|-------------|----------------|----------------|-------------------|
| 114   | Dvorská           |             |   |             | ostatní plocha | zeleň          | 73 m <sup>2</sup> |
| <b>popis současného využití nemovitosti</b>   |                   |             | <b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</b>   |             |                |                |                   |
| popis: pozemek využívaný jako předzahrádka RD |                   |             | <b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění<br><b>druh pozemku:</b> ostatní plocha<br><b>způsob využití:</b> zeleň<br><b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. -ostatní nemovitý majetek |             |                |                |                   |

vyjádření OÚPR MMB: viz. důvodová zpráva

stanovisko KM RMB: doporučila

vyjádření Rady MČ Brno-Tuřany: viz. důvodová zpráva

stanovisko RMB: doporučila



**k.ú. Dvorská, p.č. 114**



majetek města



svěřeno MČ



správa majetku SMB

