



MMB2017000000417

96

Rada města Brna

ZM712330

Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11. dubna 2017**Název:****Návrh svěřeni majetku města MČ Brno – Bystrc, budova bez č.pop./č.ev. která je součástí pozemku p.č. 2459/381, k.ú. Bystrc****Obsah:**

- důvodová zpráva
- tabulka svěřeni
- snímek katastrální a orientační mapy

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo města Brna****s c h v a l u j e** MČ Brno-Bystrc svěřeni

- budovy bez č.pop./č.ev., která je součástí pozemku p.č. 2459/381 k.ú. Bystrc

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 47 přílohy č. 4

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna projednala na schůzi č. R7/109 konané dne 28. 3. 2017 a doporučila.

Zpracoval:
Odbor školství, mládeže
a tělovýchovy MMB

Předkládá:
Rada města Brna

Důvodová zpráva

Městská část Brno-Bystrc má usnesením Zastupitelstva města Brna Z6/015 dne 15. 5. 2012 svěřeny nemovitosti v k.ú. Bystrc – Mateřská škola Brno, Kavčí 3.

Původní stav svěřeného majetku:

- Objekt na ul. Kavčí č.pop. 1362/č.or. 3, občanská vybavenost na pozemku p.č. 2459/380
- Pozemek p.č. 2459/380 – zast.plocha a nádv., o výměře 476 m²
- Pozemek p.č. 2459/288 – ostatní plocha, o výměře 899 m²

Dodatečným zaměřením oplocení nového školního areálu je aktuální stav svěřených nemovitostí:

- Pozemek p.č. 2459/288, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 636 m²
- Pozemek p.č. 2459/380, zast.plocha a nádv., o výměře 476 m², součástí je budova č.pop. 1362/č.or. 3
- Pozemek p.č. 2459/381, zast.plocha a nádv., o výměře 7 m²,
- Pozemek p.č. 2459/382, ostatní plocha – zeleň, o výměře 257 m²

Současně byl v KN proveden zápis budovy bez č.pop./č.ev., která je součástí pozemku p.č. 2459/381 o výměře 7 m². Jedná se o zahradní zděný domek na úschovu zahradních a hracích potřeb pro mateřskou školu.

Pro narovnání stavu užívání a svěřením nemovitostí řeší předkládaný materiál **dosvěření objektu (zahradní domek v oploceném areálu mateřské školy) bez č.pop./č. ev., který je součástí již dříve svěřeného pozemku p.č. 2459/381 o výměře 7 m², k.ú. Bystrc, městské části Brno-Bystrc do kat.: část I – školy a školská zařízení.**

Vyjádření městské části Brno-Bystrc:

7/23. RMČ konaná dne 16. 11. 2016 souhlasí se svěřením zahradního domku bez č.pop./č.ev. ve školní zahradě u MŠ Kavčí 3, který je součástí pozemku p.č. 2459/381, do kat.: část I – školy a školská zařízení.

Vyjádření OÚPR MMB ze 23. 2. 2017 čj. MMB/0046699/2017/Krš:

„... Pozemek p.č. 2459/381 v k.ú. Bystrc je dle ÚPmB součástí návrhové plochy všeobecného bydlení – BO, v které jsou mj. přípustné také jednotlivá zařízení pro školské účely.

OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek ke svěřením objektu (zahradního domku) bez č.pop./č.ev. městské části Brno-Bystrc.

Stanoviska dotčených orgánů – jmenovité hlasování:

Komise majetková RMB projednala na svém 50. zasedání konaném dne 13. 3. 2017.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel / 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	nepřítomen	omluven	pro

Rada města Brna projednala materiál na R7/109. schůzi konané dne 28. 3. 2017.

Hlasování: schváleno jednomyslně 11 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Miráček	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

TABULKA SVĚŘOVÁNÍ

Městská část: **Brno-Bystrc** (13)

Parcelní číslo	Katastrální území	Název ulice	Číslo or.	Číslo pop.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra m ²
2459/381	Bystrc		bez č.or.	bez č.pop.	zast.plocha a nádv.		7
<p style="text-align: center;">Popis současného využití nemovitosti</p> <p>Navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni</p>							
<p>Popis: Budova bez č. pop./č. ev., která je součástí pozemku p.č. 2459/381, o výměře 7 m², k.ú. Bystrc – zahradní zděný domek v oploceném areálu MŠ Kavčí – Kamechy.</p> <p>Dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslu. čl. Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění Druh pozemku: zast.plocha a nádv. Způsob využití: Kategorie svěřeni: část I – školy a školská zařízení</p>							

Vyjádření OÚPR MMB: z územního hlediska nemá námitky ke svěřeni zahradního domku
 Majetková komise RMB: R7/KM/50. dne 13. 3. 2017 doporučila
 Rada města Brna: R7/109. dne 28. 3. 2017 doporučila
 Zastupitelstvo města Brna

Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 2459/381 k.ú. Bystrc byl svěřen v roce 2012 městské části Brno-Bystrc do kat.: část I – školy a školská zařízení pro mateřskou školu Kavčí 3, v sídlišti Kamechy. Po dodatečném zapsání objektu bez č. pop./č. ev., který je součástí již svěřeného pozemku p.č. 2459/381 k.ú. Bystrc, je předkládán návrh na svěřeni tohoto objektu městské části Brno-Bystrc, která je zřizovatelem mateřské školy, do kat. školského majetku. Objekt slouží jako zahradní domek pro úschovu zahradních potřeb a jiných pomůcek pro mateřskou školu.

Zpracoval: OŠMT MMB

