



MMB2017000000128

110

Rada města Brna

ZM7/2024

Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané od 31.01.2017

Název:

Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno –
Koncesní smlouva uzavřená mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny
a kanalizace, a.s. – návrh protokolu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Návrh protokolu ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvě ze dne 24.03.2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

protokol ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvě ze dne 24.03.2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

p o v ě ř u j e

vedoucí Odboru investičního MMB podpisem protokolu

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada města Brna na své schůzi č. R7/093 konané dne 20.12.2016 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Zpracoval:

Odbor investiční MMB

Předkládá:

Rada města Brna

118

Důvodová zpráva

Stoková síť ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen Město) je provozována na základě Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvy ze dne 24.03.2015 (dále jen Koncesní smlouva) uzavřené mezi Městem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen BVK). Doba trvání účinnosti Koncesní smlouvy skončí dnem 31.12.2025.

Koncesní smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z7/04 zasedání konaném dne 17.03.2015, bod 73.

Součástí Koncesní smlouvy je příloha č. 5 Finanční nástroje obsahující souhrn pravidel cenotvorby dle Koncesní smlouvy a podrobně upravující finanční toky mezi Městem a BVK (zejména Pachtovné) a strukturu finančních toků mezi BVK a odběrateli, tj. vlastníky pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci nebo jiné osoby užívající na základě smluv s BVK vodohospodářské služby BVK (zejména cen pro Stočné), a to:

- část A přílohy č. 5 Platební mechanismus
- část B přílohy č. 5 Základní modul (elektronická podoba) dále též Modul
- část C přílohy č. 5 Vyrovnávací nástroj (elektronická podoba) – dále též Nástroj.

V části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Koncesní smlouvy byla zjištěna chyba v odkazu – vzorci v tabulkách pro výpočet „obnovujících oprav“ ohledně indexace.

O provedení opravy byl požádán Státní fond životního prostředí ČR (dále jen SFŽP).

Konkrétně se jednalo o opravu odkazu - vzorce v řádku 84 a sloupcích G až P na listech PV ex ante/OV ex ante tak, aby vzorec odkazoval v souladu s Koncesní smlouvou na řádek 91 části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Koncesní smlouvy.

SFŽP provedl úpravu odkazu – vzorce ve Vyrovnávacím nástroji Koncesní smlouvy. Sdělení SFŽP ze dne 03.11.2016 tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy.

Dle čl. 1 odst. 1.3 a 1.4 části A Platební mechanismus přílohy č. 5 Koncesní smlouvy smí být Modul a Nástroj změněn pouze pokud jedna Smluvní strana poukazuje na objektivní výpočetní nedostatek. V případě tohoto typu změny sepíší Smluvní strany protokol o provedení změny, který bude obsahovat mj. identifikaci původních a upravených dat. Změny podléhají schválení Smluvních stran.

Protože se v daném případě jedná o změnu tohoto typu, je předložen návrh protokolu ke Koncesní smlouvě o provedení opravy odkazu – vzorce v části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Koncesní smlouvy s tím, že provedení této opravy nemá vliv na znění Koncesní smlouvy a ceny pro stočné. Část B Základní modul přílohy č. 5 Koncesní smlouvy se předloženým návrhem protokolu nemění, s částí C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Koncesní smlouvy tvoří funkční celek.

S BVK předběžně projednáno a odsouhlaseno, sdělení BVK ze dne 23.11.2016 tvoří přílohu č. 2 důvodové zprávy. Představenstvo BVK projednalo dne 28.11.2016, sdělení BVK ze dne 29.11.2016 tvoří přílohu č. 3 důvodové zprávy.

21.0.1

Přílohy č. 1, 2 protokolu nelze vzhledem k jejich charakteru vyhotovit v listinné podobě, proto jsou k dispozici pouze v elektronické podobě na CD nosiči.

Informace uvedené v přílohách č. 1, 2 protokolu považuje BVK za obchodní tajemství a jako takové jsou označeny.

Materiál nepodléhá projednání v Komisi investiční RMB.

Hlasování v Radě města Brna dne 20.12.2016.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
-o	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	nepř.	pro

0/2/16

Hálková Jitka

Od: Pulicarova Daniela <Daniela.Pulicarova@sfzp.cz>
Odesláno: 3. listopadu 2016 14:43
Komu: akunc@bvk.cz
Kopie: zherman@bvk.cz; halkova.jitka@brno.cz; Nemecek Jakub; jakubu.jana@brno.cz
Předmět: Finanční nástroje - oprava indexace
Přílohy: upravená indexace 161031.zip; Opravení chyby ve FN.DOCX
Podepsáno: daniela.pulicarova@sfzp.cz

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Dobrý den,

na základě požadavku na opravu odkazu ve vyrovnávacím nástroji ohledně indexace zasíláme upravený vzorec ve všech Vámi zaslanych finančních nástrojích (vyrovnávacím nástroji).

Došlo k úpravě vzorců pouze ve vyrovnávacích nástrojích v řádku 84 a sloupcích G až P na listech PV ex ante/OV ex ante tak, aby vzorec odkazoval také na řádek 91. Pro sloupec G by měl být správný vzorec ve tvaru: = $\$E84*\$G68*\$G91$. Analogicky pak pro další sloupce. Celkem se tak pro všechny vyrovnávací nástroje jedná o úpravu vzorců v 6 řádcích = 60 buňkách.

S pozdravem

Daniela Pulicarová
vedoucí oddělení
Oddělení provozování vodohospodářské infrastruktury

Státní fond životního prostředí ČR
Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
tel.: +420 267 994 240, gsm: +420 725 051 697, fax: +420 272 936 597
daniela.pulicarova@sfzp.cz | www.sfzp.cz

Bezplatná informační linka **800 260 500**

From: Alois Kunc [<mailto:akunc@bvk.cz>]
Sent: Monday, October 24, 2016 10:49 AM
To: Pulicarova Daniela
Cc: Zdeněk Herman
Subject: Finanční nástroje a text k opravě

Dobrý den,
na pokyn pana ředitele Hermana Vám posílám finanční nástroje s prosbou o opravení chyby.
Připojen je také text s bližším popisem.
Předem děkuji.
Alois Kunc
Brněnské vodárny a kanalizace

Tento e-mail nelze bez dalšího považovat za nabídku ani za přijetí nabídky. Týká-li se tato e-mailová zpráva jednání o smlouvě či objednávce, bere její adresát na vědomí, že ve společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podléhá uzavírání smluv stanoveným interním pravidlům a uzavření smlouvy je tak důvodně možné očekávat až po příslušném interním schválení smlouvy. Přijetí návrhu na uzavření smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.

Hálková Jitka

Od: Zdeňka Vondráčková <zvondrackova@bvk.cz>
Odesláno: 23. listopadu 2016 11:37
Komu: halkova.jitka@brno.cz
Kopie: Zdeněk Herman; 'Alois Kunc'
Předmět: FW: Koncesní smlouva, Nájemní a provozní smlouva - vyrovnávací nástroj
Přílohy: FINAL Protokol Koncesní smlouva.doc; FINAL Protokol Nájemní a provozní smlouva.doc

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Dokončeno

Dobrý den, s návrhem obou protokolů souhlasíme. CD k oběma protokolům přinesu dnes na OI MMB. Oba protokoly projedná dne 25.11.2016 představenstvo společnosti, o výsledku Vás budeme informovat.

Současně ve smyslu našeho dopisu ze dne 2.9.2016 upozorňujeme, že

- přílohy 1. B a 1. C přílohy č. 1 Nájemní a koncesní smlouvy považuje akciová společnost za obchodní tajemství
- přílohy 5.B a 5. C přílohy č. 5 Koncesní smlouvy považuje akciová společnost za obchodní tajemství.

JUDr. Zdeňka Vondráčková
vedoucí právního útvaru
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
Tel. 543433007
Mobil 606747507
e-mail: zvondrackova@bvk.cz
www.bvk.cz

From: Hálková Jitka [mailto:halkova.jitka@brno.cz]
Sent: Monday, November 21, 2016 2:07 PM
To: 'Zdeňka Vondráčková'
Cc: 'Zdeněk Herman'; 'Alois Kunc'
Subject: RE: Koncesní smlouva, Nájemní a provozní smlouva - vyrovnávací nástroj

Dobrý den,

v příloze zasílám návrh na upravené protokolů. O úpravách jsem telefonicky hovořila s Ing. Kuncem. Otázka zda protokol ke Koncesní smlouvě podléhá schválení ZMB či RMB ještě řešíme.

S pozdravem

JUDr. Jitka Hálková
vedoucí oddělení

Odbor investiční MMB
Kounicova 67, 601 67 Brno
tel.: 542 174 539
e-mail: halkova.jitka@brno.cz

Hálková Jitka

Od: Zdeňka Vondráčková <zvondrackova@bvk.cz>
Odesláno: 29. listopadu 2016 13:17
Komu: halkova.jitka@brno.cz
Kopie: Zdeněk Herman
Předmět: protokoly
Přílohy: ProtokolKoncesní smlouva.doc; ProtokolNájemní provozní smlouva.doc

Dobrý den, sděluji tímto, že představenstvo společnosti hlasováním provedeném dne 28.11.2016 vzalo na vědomí protokoly řešící opravu odkazu – vzorce v přílohách smluv v části Vyrovnávací nástroj: Protokol k Nájemní a provozní smlouvě ze dne 9.8.1999
Protokol ke Koncesní smlouvě ze dne 24.3.2015
(viz příloha).

S ohledem na rozsah zmocnění generálního ředitele ze dne 29.11.2016 sděluji, že protokoly bude podepisovat Ing. Miroslav Nováček, předseda představenstva – v příloze opraveno.

JUDr. Zdeňka Vondráčková
vedoucí právního útvaru
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
Tel. 543433007
Mobil 606747507
e-mail: zvondrackova@bvk.cz
www.bvk.cz

Tento e-mail nelze bez dalšího považovat za nabídku ani za přijetí nabídky. Týká-li se tato e-mailová zpráva jednání o smlouvě či objednávce, bere její adresát na vědomí, že ve společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podléhá uzavírání smluv stanoveným interním pravidlům a uzavření smlouvy je tak důvodně možné očekávat až po příslušném interním schválení smlouvy. Přijetí návrhu na uzavření smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.

PROTOKOL
KE SMLouvĚ O PROVOZOVÁNÍ KANALIZACE PRO VEŘEJNOU POTŘEBU
PRO STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ZE DNE 24.03.2015 – KONCESNÍ SMLouvĚ

1 SMLUVNÍ STRANY

Statutární město Brno IČ: 44992785

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Petrem Vokrálem, primátorem města Brna

podpisem protokolu pověřena Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

na straně jedné (dále jen „Vlastník“)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. IČ: 46347275

se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783

zastoupené Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

na straně druhé (dále jen „Provozovatel“)

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana“)

2 PŘEDMĚT PROTOKOLU

2.1 Tento smluvní protokol je sepsán s použitím čl. 1 odst. 1.3 a 1.4 části A Platební mechanismus, přílohy 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy za účelem opravy odkazu v části C Vyrovnávací nástroj přílohy 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy v řádku 84 a sloupcích G až P na listech PV ex ante/OV ex ante tak, aby vzorec odkazoval v souladu s Koncesní smlouvou na řádek 91 ohledně indexace.

2.2 Provedením opravy odkazu – vzorce nemá vliv na znění Koncesní smlouvy.

2.3 Oprava odkazu – vzorce byla provedena Státním fondem životního prostředí ČR.

3 VERZE FINANČNÍHO NÁSTROJE

3.1 Dosavadní verze části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy

Dosavadní verze tvoří přílohu 1 tohoto protokolu (pouze v elektronické podobě).

3.2 Nová verze části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy

Nová verze tvoří přílohu 2 tohoto protokolu (pouze v elektronické podobě).

3.3 Důvod pro opravu dosavadní verze

Smluvní Strany se rozhodly provést opravu dle tohoto protokolu za účelem odstranění zřejmé nesprávnosti odkazu v části C Vyrovnávací nástroj přílohy 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy s tím, že provedení této změny nemá dopad na znění Koncesní smlouvy a ceny pro stočné.

4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Platnost a účinnost opravy

Platnost a účinnost opravy dle tohoto protokolu nastává dnem podpisu protokolu poslední smluvní stranou.

4.2 Počet vyhotovení

Tento protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních Stran si ponechá jedno vyhotovení.

4.3 Podpisy

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto protokolu byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy protokolu:

Příloha 1 (pouze v elektronické verzi na nepřepisovatelném nosiči CD ROM):

- dosavadní verze části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy
- Část B Základní modul přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy

Příloha 2 (pouze v elektronické verzi na nepřepisovatelném nosiči CD ROM):

- nová verze části C Vyrovnávací nástroj přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy
- Část B Základní modul přílohy č. 5 Finanční nástroje Koncesní smlouvy

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Protokol ke Koncesní smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z ... /... zasedání konaném dne

V Brně dne
Za Vlastníka

V Brně dne
Za Provozovatele

Ing. Jana Jakubů
vedoucí
Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.