



Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 13. 12. 2016

**Název:**

**Návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky pro stavbu  
„Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky
- kopie výpisu LV 3258 k.ú Líšeň
- kopie výpisu LV 1180 k.ú Slatina
- snímek katastrální a orientační mapy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Brna**

**s c h v a l u j e**

smlouvu o bezúplatném převodu majetku České republiky mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Technické muzeum v Brně, která tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál předložen na R7/091. schůzi RMB konanou dne 6. 12. 2016.

Zpracoval:

Odbor investiční MMB

Předkládá:

Rada města Brna

## Důvodová zpráva

Rada města Brna č. R5/126 konaná dne 16.11.2009 schválila investiční záměr „Rekonstrukce tramvajové trati Stránská skála – Líšeň“ a zařadila tuto investici do operativního plánu investic. Usnesením RMB č. R7/047 ze dne 22.12.2015, byla zařazena investiční akce pod názvem „Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“ mezi strategické projekty města Brna.

V rámci připravované investiční akce „Znovuzprovoznění tramvajové trati Stránská skála - Líšeň, Holzova“ budou mimo jiné dotčeny pozemky p.č. 3089/1 ostatní plocha, dráha, o výměře 10 615 m<sup>2</sup>, p.č. 2540/78 ostatní plocha, silnice, o výměře 472 m<sup>2</sup>, p.č. 3089/40 ostatní plocha, dráha, o výměře 13 885 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Líšeň a pozemky 169/1 ostatní plocha, dráha, o výměře 13 750 m<sup>2</sup>, 3578 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m<sup>2</sup>, 3579 ostatní plocha, zeleň, o výměře 373 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Slatina (dále jen „nemovitosti“) ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Technické muzeum v Brně, Purkyňova 105, 612 00 Brno. Součástí těchto nemovitostí je historicky také předměstská tramvajová trať na trase Líšeň – Stránská skála (Slatina).

Dne 10.12.2015 rozhodl ředitel Technického muzea v Brně o nepotřebnosti těchto nemovitostí a dle ust. § 21 odst. 2 písm. b) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, byly bezúplatně nabídnuty za účelem zajištění provozování tramvajové tratě statutárnímu městu Brnu, v jehož územním obvodu se nemovitosti nachází.

Účelem nabytí nemovitostí je zprovoznění a následné provozování tramvajové tratě k využití městské hromadné dopravy a dále taktéž k předváděcím jízdám historických vozidel Technického muzea.

Na základě těchto skutečností předkládá Odbor investiční MMB ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu majetku České republiky s právem hospodařit pro Technické muzeum v Brně na nabyvatele statutární město Brno.

**R7/44. Komise majetková RMB na svém jednání dne 28.11.2016 návrh projednala a doporučila.**

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. Liptáková	p. Janíček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
pro	pro	omluvena	omluvena	pro	nepřítomen	omluven	pro	pro	pro	pro

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZMS“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jako „Smlouva“) mezi následujícími smluvními stranami:

### 1. Česká republika

**příslušnost hospodařit: Technické muzeum v Brně**

se sídlem: Purkyňova 105, 612 00, Brno – Královo Pole

IČO: 001 01 435

zastoupena: Ing. Vlastimilem Vykydalem, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. účtu: 9035621/0100

Technické muzeum v Brně je státní příspěvkovou organizací, zřízenou Ministerstvem kultury ČR, Zřizovací listinou č.j. 17474/2000 ve znění Rozhodnutí ministryně kultury č. 40/2012 z 20.12.2012 a je oprávněno nakládat s majetkem státu dle Zákona č. 219/2000 Sb.

(dále jako „Převodce“)

a

### 2. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupeno: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111246222/0800

(dále jako „Nabyvatel“)

(dále společně jako „Smluvní strany“)

v následujícím znění:

### I.

#### Prohlášení Smluvních stran a účel Smlouvy

1. Převodce je příspěvkovou organizací Ministerstva kultury České republiky a je příslušný k hospodaření s následujícím majetkem České republiky:

- Pozemek parc. č. 3089/1, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 10615 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 2540/78, druh a způsob využití: ostatní plocha – silnice, o velikosti 472 m<sup>2</sup>;

- Pozemek parc. č. 3089/40, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 13885 m<sup>2</sup>

vše zapsáno na LV č. 3258 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Líšeň; a dále

- Pozemek parc. č. 169/1, druh a způsob využití: ostatní plocha – dráha, o velikosti 13750 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3578, druh a způsob využití: ostatní plocha – komunikace, o velikosti 49 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3579, druh a způsob využití: ostatní plocha – zeleň, o velikosti 373 m<sup>2</sup>;
- Pozemek parc. č. 3580, způsob využití: ostatní plocha – zeleň, o velikosti 130 m<sup>2</sup>,

vše zapsáno na LV č. 1180 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Slatina.

(souhrnně dále jako „*Nemovitosti*“ nebo „*Majetek*“)

2. Součástí Nemovitostí je historicky také předměstská tramvajová trať na trase Líšeň – Stránská skála (Slatina).
3. Dne 10. 12. 2015 rozhodl ředitel Převodce ve smyslu ust. § 14 odst. 7 ZMS o nepotřebnosti Majetku (Nemovitostí), uložil odboru provozu a ekonomiky Převodce vyhledat zájemce o nepotřebný Majetek, když jako ideální řešení bylo stanoveno vyhledání takového zájemce, který by Majetek nabyt do vlastnictví, tramvajovou trať, která je součástí Nemovitostí zprovoznil a provozoval s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel muzea evropského významu umístěného v areálu MHD v Líšni.
4. Nemovitosti, jejichž součástí je tramvajová trať, byly dle ust. § 21 odst. 2 písm. b) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, nabídnuty za účelem zajištění provozování tramvajové tratě Nabyvateli, v jehož územním obvodu se Nemovitosti nachází.
5. Nabyvatel má zájem k nabytí Nemovitostí za účelem zprovoznění a následného provozování tramvajové tratě k využití městské hromadné dopravy a dále taktéž k předváděcím jízdám sbírky historických vozidel muzea – Převodce.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že k převodu Nemovitostí dochází ve smyslu ust. § 22 odst. 3 ZMS ve veřejném zájmu. Veřejný zájem spočívá v tomto případě ve zprovoznění a následném provozování tramvajové trati pro městskou hromadnou dopravu, s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel Převodce – Technického muzea v Brně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy.

## II. Předmět Smlouvy

1. Převodce tímto převádí bezúplatně vlastnické právo k Nemovitostem včetně všech jejich součástí a příslušenství na Nabyvatele.
2. Nabyvatel se tímto zavazuje Nemovitosti včetně všech jejich součástí a příslušenství od Převodce do svého vlastnictví bezúplatně převzít.
3. Smluvní strany se dohodly, že Nabyvatel není oprávněn převést vlastnické právo k předmětu smlouvy po dobu 20 let. Zákaz převodu vlastnického práva se sjednává v souladu s § 1761 Z.č. 89/2012 Sb., - občanského zákoníku, ve prospěch Převodce jako věcné právo a to po dobu 20 let, ode dne zápisu vlastnického práva Nabyvatele do katastru nemovitostí. Sjednaný zákaz převodu vlastnického práva Nabyvatelem po dobu 20 let považují smluvní strany za přiměřený s ohledem na využití předmětu smlouvy k městské hromadné dopravě a dále taktéž k předváděcím jízdám sbírky historických vozidel muzea – Převodce, konaných s Nabyvatelem ve spolupráci u příležitosti oslav výročí brněnské MHD.
4. Dále se Nabyvatel zavazuje po dobu 20 let využívat předmět této Smlouvy k provozování tramvajové tratě pro městskou hromadnou dopravu, s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel Převodce – Technického muzea v Brně, konaných s Nabyvatelem ve spolupráci u příležitosti oslav výročí brněnské MHD.
5. Pokud Nabyvatel poruší povinnost uvedenou v článku II/odst. 3 nebo 4 této smlouvy, smluvní strany se dohodly, že pro tyto případy porušení povinnosti Převodce - sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.968.922,-Kč, (slovy: jedenmiliondevětsetšedesátosmtisícdevětsetdvacetdva korun českých). Smluvní pokuta je splatná na výzvu Převodce do 30 dnů, od jejího doručení Nabyvateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Převodce na náhradu škody.
6. Cena převáděných nemovitostí uvedených v článku I./odst. 1 této Smlouvy je uvedena v znaleckém posudku znalce Ing. Jany Dudkové, č. 1662-86/2016 ze dne 24.11.2016 a činí 39.378.440,- Kč (slovy: třicetdevětmilionůtřístasedmdesátosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých).

## III. Služebnosti, faktický a právní stav Nemovitostí

- 1) Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných Nemovitostech vážla další omezení, závazky, právní vady nebo práva třetích osob s výjimkou následujících služebností (věcných břemen) zapsaných na LV č. 3258 (část C) vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - město pro katastrální území Líšeň:
  - a) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/1 a pozemku parc. č. 3089/40 - právo uložení kanalizační stoky dešťové vody pro veřejnou potřebu, včetně vyústního

objektu DN 500 v rozsahu geometrického plánu č. 2928-334/2005 na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 2. 2006 ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno;

b) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/40 – právo zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geometrického plánu č. 3888-103/2012 na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 2. 2006 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem;

c) Služebnost (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 3089/1 – právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geometrického plánu č. 2681-541/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 5. 2004 ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Olšanská 2681/6 130 00 Praha.

(souhrnně dále jako „Služebnosti“)

2. Nabyvatel bere na vědomí existenci Služebností (věcných břemen) k Nemovitostem uvedených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy a s těmito Služebnostmi Nemovitosti do svého vlastnictví přijímá.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s faktickým a právním stavem převáděných Nemovitostí a takto je do svého vlastnictví přijímá.
4. Převodce se zavazuje do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí předat Nemovitosti Nabyvateli. O předání Nemovitostí sepiší Smluvní strany předávací protokol.

#### IV.

##### Vklad vlastnické práva Nabyvatele do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k převáděným Nemovitostem nabude Nabyvatel jeho vkladem do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na Nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděných Nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem bude podán do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne schválení této Smlouvy Ministerstvem financí ČR. Návrh na vklad je oprávněn podat Nabyvatel.
3. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve Smluvní strany nebo jednotlivou Smluvní stranu k doplnění návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem,

zavazují se Smluvní strany poskytnout si nezbytnou součinnost k doplnění návrhu, resp. odstranění nedostatků návrhu včetně příloh ve stanovené lhůtě.

4. V případě, že příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad vlastnického práva Nabyvatele k Nemovitostem do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany poskytnout si nezbytnou součinnost k podání nového návrhu, ve kterém odstraní nedostatky vytknuté předchozímu návrhu katastrálním úřadem včetně případných nedostatků této Smlouvy.

#### V.

#### Schválení Smlouvy dle právního řádu

1. Podmínkou platnosti této Smlouvy je její schválení Ministerstvem financí České republiky.

#### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž Nabyvatel obdrží jedno vyhotovení Smlouvy s prostými podpisy Smluvních stran, Převodce obdrží čtyři vyhotovení Smlouvy, jedno vyhotovení s prostými podpisy Smluvních stran, po jednom vyhotovení s úředně ověřenými podpisy Smluvních stran pro MF a MK a dále pro svoji potřebu a jedno vyhotovení Smlouvy s úředně ověřenými podpisy Smluvních stran bude použito Smluvními stranami pro podání návrhu na vklad vlastnického práva Nabyvatele do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny této Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to v podobě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy uzavřených Smluvními stranami.
3. Převodce se zavazuje uveřejnit tuto Smlouvu do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne jejího uzavření v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Km 21.11.2016

5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:

- příloha č. 1 - aktuální výpis z katastru nemovitostí - LV č. 3258 vedený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Líšeň;
- příloha č. 2 - aktuální výpis z katastru nemovitostí - LV č. 1180 vedený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro katastrální území Slatina.
- příloha č. 3 - zřizovací listina Převodce
- příloha č. 4 - nabývací listiny k nemovitostem
- příloha č. 5 - znalecký posudek
- příloha č. 6 – rozhodnutí ředitele Technického muzea v Brně o nepotřebnosti majetku

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě skutečné, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní.

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/... dne .....

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Česká republika

přísl. hospodařít: Technické muzeum v Brně

Ing. Vlastimil Vykydal, ředitel

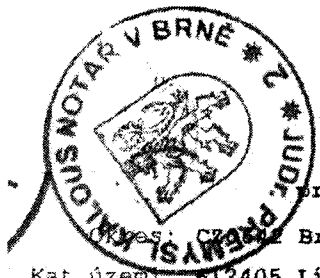
Převodce

\_\_\_\_\_  
Statutární město Brno

Ing. Petr Vokřál, primátor

Nabyvatel





# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Obec: Brno-město  
 Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
3087	1036	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Líšeň, č.p. 656, doprava Stavba stojí na pozemku p.č.: 3087				
3088	281	zahradra		zemědělský půdní fond
3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
3089/5	12309	ostatní plocha	dráha	
3089/6	360	ostatní plocha	dráha	
3089/9	148	ostatní plocha	dráha	
3089/20	3885	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 3089/20				
3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

Parcela: 3089/1 V-2383/2006-702  
 Parcela: 3089/40 Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,

Parcela: 3089/1 V-2383/2006-702  
 Parcela: 3089/40 Z-16384/2013-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno  
Kat.území: 612405 Líšeň List vlastnictví: 3258  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

60300 Brno, RČ/IČO: 46347275

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu  
geom. plánu č. 3888-103/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 3089/40 Z-31988/2013-702  
Klíše, 40001 Ústí nad Labem,  
RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský  
soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační  
sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační Parcela: 3089/1 Z-18874/2015-702  
infrastruktura a.s., Olšanská  
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,  
RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne  
02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3087	Z-6448/2003-702
Parcela: 3088	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/20	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/6	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/9	Z-6448/2003-702
Parcela: 3089/5	Z-6448/2003-702

10/77

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000,  
č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole,  
61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
3088	30110	281

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

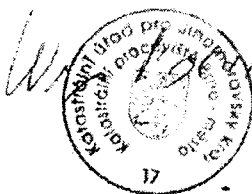
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:32

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 4970/116



správní poplatek uhrazen ve výši 702  
dne 2.11.2016 v hotovosti / na zúčtování

Ověření - vidímace

Ověřuji, že tento opis složený z 3 listu

doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,

složenou z 3 listu.

V Brně dne 22-11-2016

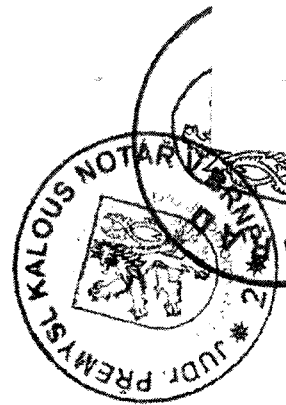
JARMLA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 3

11/77



12/20



Priloha č. 2

# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

602642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleně	
3580	130	ostatní plocha	zeleně	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3578 Z-2902/2002-702

Parcela: 3579 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

13/77

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

Okres: CZ0642 Brno-město  
Kat.území: 612286 Slatina

Obec: 582786 Brno  
List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

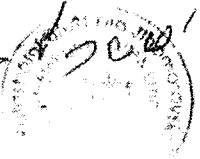
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:07

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 9980114

*Wi...*  


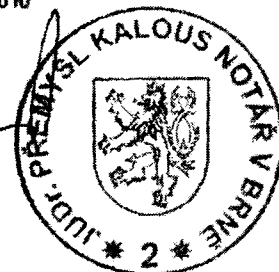
702  
2.11.2016  
702

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořizen.  
složenou z ..... listu.

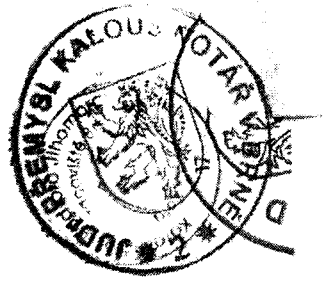
V Brně dne 22-11-2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

14/079



15/07

## OPIS



Ministerstvo kultury

M. S. 17 629/2012 OMG



**Rozhodnutí  
ministryně kultury**

č. 40 /2012

ze dne 20. prosince 2012,

kterým se vydává zřizovací listina Technického muzea v Brně v úplném znění

Ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 203/2006 Sb., o některých druzích podpory kultury a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů se zřizovací listina Technického muzea v Brně č.j. 17.474/2000 ze dne 27. prosince 2000 ve znění dodatků vydaných rozhodnutím ministra kultury č. 2/2003 ze dne 6. října 2003 k č.j. 17.474/2000, rozhodnutím ministra kultury č. 7/2004 ze dne 5. listopadu 2004 č.j. 17214/2004, rozhodnutím ministra kultury č. 16/2009 ze dne 26. listopadu 2009 č.j. MK-S 6913/2009 OMG, rozhodnutím ministra kultury č. 21/2010 ze dne 17. prosince 2010 č.j. MK-S 15576/2010, rozhodnutím ministra kultury č. 10/2011 ze dne 29. dubna 2011 č.j. MK 23197/2011 a rozhodnutím ministryně kultury č. 17/2012 ze dne 26. dubna 2012 č.j. MK-S 5967/2012 OMG vydává v úplném znění.

## Článek I

Označení zřizovatele

Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1

## Článek II

Název, sídlo a identifikační číslo organizace*Název organizace:* Technické muzeum v Brně*Sídlo organizace:* Purkyňova 105, 612 00 Brno*Identifikační číslo organizace:* 00101435



### Článek III

#### Právní postavení organizace

Technické muzeum v Brně je příspěvkovou organizací vystupující v právních vztazích svým jménem a nesoucí odpovědnost z těchto vztahů plynoucí.

### Článek IIIa

Technické muzeum v Brně při zadávání veřejných zakázek postupuje v souladu s dokumenty schválenými vládou, nebo vydanými vládou pověřenými ministerstvy, vztahujícími se na státní příspěvkové organizace jako veřejné zadavatele podle § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a za podmínek stanovených Ministerstvem kultury.

### Článek IV

#### Vymezení základního účelu zřízení organizace a předmětu její hlavní činnosti

##### *Základní účel*

Technické muzeum v Brně (dále jen „organizace“) plní funkce muzejní instituce podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tímto ustanovením se zřizuje za účelem získávat, shromažďovat, trvale uchovávat, evidovat, odborně zpracovávat a zpřístupňovat veřejnosti sbírky muzejní povahy, provádět základní výzkum, aplikovaný výzkum nebo experimentální vývoj týkající se sbírky muzejní povahy a sbírkových předmětů a prostředí, z něhož jsou získávány sbírkové předměty a šířit výsledky výzkumu a vývoje prostřednictvím výuky, publikování, muzejních výstav a muzejních programů, metodiky nebo převodu technologií.

##### *Předmět hlavní činnosti*

- (1) Organizace shromažďuje sbírky hmotných dokladů vývoje techniky, průmyslu, dopravy, architektury a vědy české i zahraniční provenience, zejména však z území Moravy a Slezska, a sbírku tvoří na základě vědeckého poznání a vlastní koncepce sbírkotvorné činnosti.
- (2) Organizace provádí základní výzkum, aplikovaný výzkum nebo experimentální vývoj a šíří jejich výsledky prostřednictvím výuky, publikování nebo převodu technologií; vede oddělené účetnictví pro tyto činnosti, což jsou primární neekonomické činnosti uvedené v bodu 3.1.1. Rámce Společenství pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací, tak, aby bylo zabráněno tzv. křížovému financování jiných ekonomických i neekonomických činností organizace. Veškerý zisk pocházející z primárních neekonomických činností podle bodu 3.1.1. Rámce Společenství pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací, pokud jsou na jejich financování použity veřejné prostředky, se zpětně investuje do základního výzkumu nebo aplikovaného výzkumu nebo experimentálního vývoje nebo do šíření jejich výsledků nebo do výuky.

Podniky, které mohou uplatňovat vliv na organizaci jako podílníci nebo členové, nemají k výzkumným kapacitám subjektu nebo jím vytvořeným výsledkům výzkumu přednostní přístup.

- (3) Spravuje historický knižní fond (sbírkový), odbornou knihovnu a sbírku písemností archivní povahy.
- (4) Sbíрку spravuje podle zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů.
- (5) Ke sbírkovým předmětům pořizuje odbornou dokumentaci písemnou a podle potřeby i obrazovou, případně zvukovou.
- (6) Sbírkové předměty odborně zpracovává a vytěžuje z nich poznatky o vývoji společnosti.
- (7) Provádí vědecký výzkum prostředí, z něhož sbírkové předměty získává.
- (8) Sbírkové předměty, odbornou dokumentaci k nim a poznatky získané jejich odborným zpracováním prezentuje zejména prostřednictvím stálých expozic a krátkodobých výstav, vlastní publikační, vzdělávací a přednáškovou činností v České republice i v zahraničí a dalšími kulturně-výchovnými aktivitami určenými pro nejširší veřejnost, zejména dětem a mládeži, seniorům a handicapovaným občanům.
- (9) Zapůjčuje sbírkové předměty do expozic a na výstavy pořádané jinými subjekty v České republice i v zahraničí nebo za účelem jejich vědeckého zkoumání nebo preparování, konzervování a restaurování, za předpokladu, že je zajištěna jejich bezpečnost a ochrana ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb. Umožňuje studium svých sbírek badatelům za podmínek stanovených zákonem č. 122/2000 Sb., a badatelským řádem, který sama vydá.
- (10) Vydává a veřejně šíří periodické i neperiodické publikace, audio a video nahrávky, CD-ROM a vyměňuje je s domácími i zahraničními institucemi.
- (11) Pořádá samostatně nebo ve spolupráci s jinými právníckými nebo fyzickými osobami odborné konference, sympózia, výukové programy a semináře, vztahující se k předmětu činnosti, vystavuje zapůjčené předměty kulturní hodnoty.
- (12) Pořádá kulturní a vzdělávací programy vyplývající z předmětu činnosti (hudební, divadelní, literární, filmové a multimediální).
- (13) Vstupuje do profesních sdružení, včetně mezinárodních, za účelem koordinace odborné činnosti.
- (14) Pro spolupráci získává dobrovolné zájemce o techniku, průmysl či vědu, organizuje je v Kruhu přátel Technického muzea v Brně a vytváří materiální a prostorové podmínky pro jejich činnost.
- (15) Na základě pověření Ministerstva kultury České republiky vydává osvědčení k vývozu předmětů kulturní hodnoty podle zákona č. 71/1994 Sb., o prodeji a vývozu předmětů kulturní hodnoty.
- (16) V oboru své činnosti spolupracuje s tuzemskými i zahraničními partnery.
- (17) Vykonává činnosti vyplývající z předmětu činnosti a ve vztahu k zajištění provozu veřejně přístupných prostor, zejména:

- Umožňuje za úplatu návštěvu expozic, výstav a dalších kulturních akcí.
- Poskytuje bezúplatně i za úplatu další služby, vyplývající z předmětu činnosti.
- Vybírá poplatky za fotografování, filmování a pořizování videozáznamů, pořizování kopií dokumentů, poskytování fotografií, negativů a ektachromů.
- Prodává katalogy, upomínkové předměty a další zboží propagující předmět činnosti, kopie, repliky a další rozmnoženiny sbírkových předmětů, výrobky z ušlechtilých materiálů s odpovídající uměleckou úrovní, nosiče audio a video

18/07

nahrávek. Poskytuje služby konzervátorských a restaurátorských dílen, učeben a laboratoří.

- Poskytuje reklamní služby při zpřístupňování svých sbírek. Zpracovává odborné posudky, rešerše a expertízy.
- Ve spolupráci s vysokými školami a dalšími odbornými pracovišti zajišťuje výuku v oboru muzeologie a v oboru konzervování – restaurování.

(18) Poskytuje informační služby související s předmětem činnosti.

(19) Ve smyslu přílohy č. 5 vyhlášky Ministerstva kultury č. 275/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů poskytuje odbornou pomoc a služby vlastníkům sbírek muzejní povahy.

(20) Provádí vědeckovýzkumnou a odbornou činnost v oboru industriální archeologie a v oboru konzervování - restaurování.

(21) Organizace je poskytovatelem standardizovaných veřejných služeb podle zákona č. 483/2004 Sb., kterým se mění zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb.

## Článek V

### Označení statutárních orgánů

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává ministr kultury České republiky.

## Článek VI

### Vymezení majetku a hospodaření

Organizace je příslušná hospodařit s majetkem České republiky svěřeným jí při jejím zřízení v roce 1961 jako samostatné příspěvkové organizace a s majetkem nabytým v průběhu její další existence a který je ke dni účinnosti tohoto rozhodnutí ve vlastnictví státu. Soupis majetku

v členění

1. nemovitý majetek České republiky
2. movitý majetek České republiky
3. finanční a peněžní fondy
4. majetek České republiky evidovaný na podrozvahovém účtu
5. nemovité a movité věci a jejich soubory prohlášené za kulturní památku
6. sbírka muzejní povahy zapsaná v Centrální evidenci sbírek
7. archiválie vedené mimo evidenci sbírky muzejní povahy
8. knihovní fondy mimo evidenci sbírky muzejní povahy

v rozsahu zjištěném ke dni 31.12. 2011, je uveden v příloze této zřizovací listiny.

Organizace má právo tento majetek držet, užívat jej a nakládat s ním v souladu s právními předpisy a účelem, pro který byla zřízena.

Organizace nabývá majetek s příslušností hospodařit s ním v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. pouze do vlastnictví České republiky.

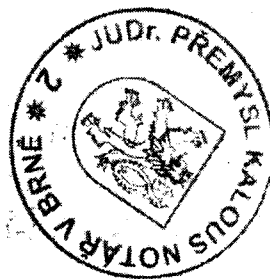
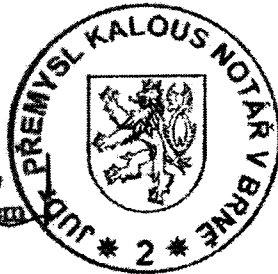
Organizace hospodaří s majetkem České republiky podle ustanovení zákonů č. 218/2000 Sb. a č. 219/2000 Sb.

Sbírka muzejní povahy je hmotným majetkem, považuje se za jednu věc hromadnou a organizace s ní hospodaří podle zvláštních právních předpisů <sup>1)</sup>.

Ověření - vidimace  
Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listu.

V Brně dne 22. 11. 2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalouskem



## Vlastnictví pozemků Technického muzea v Brně v areálu MHD v Líšni

V roce 1974 převzalo TMB od Dopravního podniku města Brna a od dalších organizací pozemky v oblasti bývalého nádraží místní dráhy Brno - Líšeň pro výstavbu areálu MHD. Zároveň došlo k převzetí i části v té době již neprovozované trati v úseku Stránská skála - Líšeň.

Dle katastrální mapy z roku 1947 měl drážní pozemek (trať i plocha nádraží) číslo 6649. Tyto pozemky byly rádně vykoupeny Společností místní dráhy v roce 1904. Pozemek (v oblasti nádraží) sousedil jednak s veřejným statkem č. p. 5947 - okresní silnicí Tuřany - Slatina - Líšeň (Holzova ulice), veřejným statkem č. p. 6648 (tehdy polní cesta, dnes cesta do cihelny), a jednak se soukromými pozemky Ant. Kozel (č. p. 3536) a Ludvík Belcredi (3559, 3562 a 3563). Na drážním pozemku byly rovněž stavební parcely č. p. 557 (budova nádraží), č. p. 601 (WC), č. p. 558 (sklad u rampy).

Po zrušení provozu na tramvajové trati do Líšně v roce 1964 byl drážní pozemek rozdělen na části č. p. 6649/1 a 6649/2, přičemž druhá část (plocha tramvajové smyčky) byla poskytnuta Uhelným skladům. Dle mapy pozemkové šlo o parcely č. 3089/1 a 3089/2. Na ploše pozemku 3089/1 byly dále vytýčeny stavební parcela č. 3087 (nádraží) a parcela přilehlé zahrady č. 3088. Ostatní stavební parcely byly po demolici objektů zrušeny.

Předávání pozemků Technickému muzeu v Brně proběhlo na základě souhlasu DPMB ze dne 6. 11. 1973. Předávání pozemků proběhlo postupně dle HS. Výstavbou prvního oplocení areálu byl hlavní pozemek dále přečíslován. Vznikly tak parcely č. 3089/1 (trať až po hranice areálu), 3089/4 (plocha za nádražní budovou směrem „do Líšně“) a těsně sousedící parcely č. 3089/6, 3089/7, 3089/9 (úzké pruhy pozemků mimo plot), dále druhá hlavní parcela č. 3089/5 (plocha před nádražní budovou směrem „do Brna“) a těsně přiléhající parcely č. 3089/9, 3089/10 (opět pruhy mimo plot).

Zároveň byly přičleněny části (úzké pruhy) původně cizích parcel, které byly označeny písmeny »A«, »C«, »D«. Ke stavební parcele č. 3087 byla přičleněna část »B« z původní drážní parcely 3089/1. Cizí parcely (tzn. „nedrážní“, které nebyly původně vykoupeny v roce 1904 při stavbě dráhy) byly získány od MSK - část pozemku veřejné silnice a od CGK - část pozemku svahu směrem k cihelně.

V dalším roce byly Dopravním podnikem předány pozemky tratě v úseku Stránská skála - Líšeň (3089/1 a 169/1). Tyto pozemky zasahují do dvou katastrálních území. V roce 1976 přibýly parcely 3087 a 3088 i s budovami.

Poslední převody byly v souvislosti s plánovanou výstavbou haly technického zázemí pro opravy sbírkových vozidel, které se uskutečnily v roce 1990. Po přičlenění pozemků od ObNV (parcela č. 3090/70b - dětské hřiště) a CGK (parcely 3090/51, 3090/1c a 3092/a - svah směrem k cihelně) byly tyto sloučeny do parcely č. 3089/5, včetně parcel 3089/4, 3089/7, 3089/8 a 3089/10.

## Souhrn získaných cizích parcel v areálu MHD

Cizí parcely připojené k pozemkům předaným TMB v roce 1974 byly jednak úzký pruh z pozemku veřejné silnice (parcely č. 3072 - celková připojená plocha 1 ar 12 m<sup>2</sup> k parcele č. 3089/5, a jednak úzké pruhy původních pozemků L. Belcrediho (parcely č. 3090) o rozloze 1 ar 6 m<sup>2</sup> a 65 m<sup>2</sup>, celkem tedy 1 ar 71 m<sup>2</sup>.

Dále v roce 1990 pro plánovanou výstavbu technického zázemí areálu to byly další pozemky původně L. Belcrediho - parcely č. 3090/70b o rozloze 445 m<sup>2</sup>, č. 3090/51 o výměře 882 m<sup>2</sup>, č. 3092/a o výměře 167 m<sup>2</sup> a 3091/1c o výměře 1560 m<sup>2</sup>. Celkově tedy bylo z původních pozemků L. Belcrediho získána plocha o celkové výměře 3225 m<sup>2</sup>.

Dle hospodářských smluv byl postup předávání pozemků TMB následující:

1. prosince 1974 HS č. 2461/1974	z 3089/1	3089/4 3089/5 3089/6 3089/7 3089/8 3098/9 3089/10	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
31. prosince 1974 HS č. 2698/1974	z 3072	do 3089/5	Převod — Městská správa komunikací na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1975 HS č. 2706/1974	z 3090/C z 3090/D	do 3089/4 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.
1. května 1975 HS č. 618/75		3089/1 169/1	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1976 HS č. 516/76		3087 3088	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
24. srpna 1988 Geodézie Brno	z 3089/4 z 3089/5	do 3089/20 do 3089/20	Zápis nových stavebních parcel v areálu - kolaudované dopravní haly.
1. března 1990 HS č. 47/90	3090/70b	do 3089/5	Převod — ObNV Brno IV na Technické muzeum v Brně.
13. února 1990 HS č. TMB 6/90	z 3090/51 z 3092/a z 3090/1c	do 3089/5 do 3089/5 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.

Zpracoval Ing. Roman Šiler podle dokumentů Archivu MHD.

V Brně dne 11. 12. 1992

22/92

Dle hospodářských smluv byl postup předávání pozemků TMB následující:

1. prosince 1974 HS č. 2461/1974	z 3089/1	3089/4 3089/5 3089/6 3089/7 3089/8 3098/9 3089/10	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
31. prosince 1974 HS č. 2698/1974	z 3072	do 3089/5	Převod — Městská správa komunikací na Technické muzeum v Brně.
1. dubna 1975 HS č. 2706/1974	z 3090/C z 3090/D	do 3089/4 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.
1. května 1975 HS č. 618/75		3089/1 169/1	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně
1. dubna 1976 HS č. 516/76		3087 3088	Převod — Dopravní podnik města Brna na Technické muzeum v Brně.
24. srpna 1988 Geodézie Brno	z 3089/4 z 3089/5	do 3089/20 do 3089/20	Zápis nových stavebních parcel v areálu - kolaudované dopravní haly.
1. března 1990 HS č. 47/90	3090/70b	do 3089/5	Převod — ObNV Brno IV na Technické muzeum v Brně.
13. února 1990 HS č. TMB 6/90	z 3090/51 z 3092/a z 3090/1c	do 3089/5 do 3089/5 do 3089/5	Převod — Cihelny Gustava Klimenta na Technické muzeum v Brně.

Zpracoval Ing. Roman Šiler podle dokumentů Archivu MHD.

V Brně dne 11 12. 1992

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákona)

~~o převodu vlastnického národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákona)~~

Cís.	2019/80
------	---------

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Brno investa investorsko inženýrská organizace Brno - Brandlova 1.</b>	<b>NV města Brna</b>

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Technické museum v Brně Brno - Orlí 20.</b>	<b>NV města Brna</b>

1. Převádí se správa - ~~vlastnická~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitosti: obce, č. katastr. území, parc. č., cp.)	Pořizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
	<b>Líšeň - II. stavba</b> obj. D 600 - dva želez- niční přejezdy - komuni- kace Líšeň. čís. stavby: 609051/601, 602  stavební náklady <u>Technický popis:</u> Obj. 601 - úrovnový přejezd v km 1,242 komunikace (dol- ní) Obj. 602 - úrovnový přejezd v km 0,092 odbočky (horní).	322.106,--		

Ohrnem 322.106,-- 322.106,--

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
	<b>Gen. projektant: Stavoprojekt Brno</b> <b>Gen. dodavatel: Pozemní stavby n.p. Brno</b>  Převzato od dodavatele: 4.7.1979. Předáno uživateli: 21.5.1980.  Zástupce Technického musea: s. Kocman Realizační dokumentace bude předána do 15.6.1980.		

Ohrnem

2. Správa - ~~vlastnická~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1.6.1980.

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouva je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.



3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....<sup>12</sup>..\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou.\*

5. Důvod převodu: převod investorem na uživatele § 3, odst. 2 vyhl. min. financí č. 156/1975 Sb.

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky Na obj. 601 - budou vady odstraněny do 30.7.1980.

7. Zvláštní podmínky převodu:

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci

10. střediska geodézie v .....  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny

**BRNOINVESTA**

Investorsko inženýrská organizace  
601 10 Brno, Bratřůvova 1  
Předávající organizace  
Ing. Alois Nečorostek  
vedoucí SRS II.

Přejímající organizace  
**TECHNICKÉ MUZEUM**

V Brně ..... dne 28.6.1980.  
(razítko a podpis)

V ..... 601 86 BRNO, č. 20  
(razítko a podpis)

11. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

Účtovací předpis

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Dle usnesení VII. zasedání NV města Brna ze dne 16.12.1977 - není třeba schválení.

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Vyřizuje: Macková, tel. 236 46.

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

25/797

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnického národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

Čís.	Dr Va 1259/74 Výst.

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Dopravní podnik města Brna Brno, Hlinky 151</b>	<b>Národní výbor města Brna</b>

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	<b>Technické muzeum v Brně Brno - Grlf 20</b>	<b>Jihomoravský K N V</b>

A.

1. Převádí se správa - ~~vlastnický~~ tohoto národního majetku: **základní prostředky**

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp. *)	Požizovací cena Kčs	Oprávy ke dni převodu Kčs	Zůstatková cena Kčs
1.	úsek tratě ED od 3.382,64 km kolejiště ED do Líšně	9.539.227,16	6.248.367,00	3.290.850,16
2.	trolejové vedení	1.252.535,90	317.233,00	935.302,90
3.	napájecí kabel č. 32 měn. Líšně - stož.	3.760,00	1.272,00	2.488,00
4.	zpětné kabely č. 32/1,2 měn. Líšně - trolej	7.795,00	5.456,00	2.340,00
5.	Část spojovacího kabelu Olomoucká-Líšně v délce 2.623, m	323.311,00	101.248,00	222.063,00
-----				
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota		Poznámka
Úhrnem				

B.

2. Správa - ~~vlastnický~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni **1. července 1974**

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

26/07

3. Správa se převádí správně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Povinnost platit odvod z odpisů podle § 26 odst. 4 vl. nař. č. 100/66 Sb. zůstává předávající organizaci - přebírá přijímající organizace\*)

5. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přijímající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou.\*\*)

6. Důvod převodu: **využití pro sbírky muzea - k jejich provozu.**

7. Přijímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

8. Zvláštní podmínky převodu:

9. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

10. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přijímající organizaci .....

u střediska geodézie v .....  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

**DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA**

**BRNO - Hlinky 1577**  
Předávající organizace

**Brně**

**17. června 1974.**

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)



11. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

čj. **odpověď podle o. patření fin. odboru**  
Tato smlouva se schvaluje.

**WuB s 7. května 1971 č. j.**  
**3-641/70/99 dr. Pet.**

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

*Princeg*

čj. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

Účtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má dáti	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

27/97

49/24

5

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku

(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku

(§ 349 hospodářského zákoníku)

Cís.	2461/1974/ Dr Křep.
	dr Va 2116/74

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Mlýnský 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Brno, Orlí 20	Jihomoravský K N V Brno

Převádí se správa — vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popls, invest. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území; parc. č., čp.)*	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
	Podle GP 142-943-4-020 a z parcely č. 3039/1 převádí se v k.ú. Brno-Řádky	142-748-3-020		
1.	p.č. 3039/4 výměře	4.190 m <sup>2</sup>		
2.	p.č. 3039/5	8.514 m <sup>2</sup>		
3.	p.č. 3039/6	301 m <sup>2</sup>		
4.	p.č. 3039/7	52 m <sup>2</sup>		
5.	p.č. 3039/8	21 m <sup>2</sup>		
6.	p.č. 3039/9	153 m <sup>2</sup>		
7.	p.č. 3039/10	66 m <sup>2</sup>		

Úhrnem

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka

Úhrnem

2. Správa ~~vlastnictví~~\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. prosince 1974.

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\* Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

28/77

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XXXX~~, — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XXXX~~ — bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **využití pro stavební účely Technického muzea**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

7. Zvláštní podmínky převodu: ~~XX~~

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

**číslovaný GP**

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci **Technické muzeum v Brně, Brno, Orlí 20**

u střediska geodézie v **Brno-něsto** ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA  
Předávající organizace 151

Přejímající organizace

V **Brně** dne **21. listopadu 1974** v ..... dne  
(razítko a podpis) (razítko a podpis)

**Reditel**

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

Účtovací předpis

č. j. **odpověď podle opatření fin. odboru MěÚB se dne 7.5.1971 č. j. 3-641/70/99 dr Pet**

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má být	Dal	

č. j. **Schváleno MěÚB - FO, Brno**  
Tato smlouva se schvaluje  
**tato smlouva se schvaluje**  
\* ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Jihomoravský úřad  
odbor finanční  
601 56 Brno 1  
Poznámka a zaúčtování:  
Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

29/07

4/27

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku  
(§ 349 hospodářského zákoníku)

Čís.	2698/1974/Dr. Křep

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Městská správa komunikací v Brně, Zvonářka 14	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Orlí 20	Jihomoravský KNV v Brně

1. Převádí se správa — vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popis, invest. č., u nemovitosti: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
A.	Podle GP 142-943-4-020 a 142-748-3-020 ze v k.ú. Brno - líšen z parcely č. 3072 převádí p.č. 3089/5 o výměře 1,12 a			

Úhrnem

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
B.			

Úhrnem

2. Správa — vlastnictví\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 31.12.1974

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

30/79

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XXXX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne XXXXXX — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)
4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XXXXXX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne XXXXXX — bezplatně dohodou.\*)
5. Důvod převodu: Využití pro stavební záměry Technického muzea v Brně
6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky): XXXX  
závazky
7. Zvláštní podmínky převodu: XXXXXX
8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: citovaný G.P.
9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci Technické muzeum v Brně, Orlí 20

u střediska geodézie v Brně - městě  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace 24. ledna 1975  
v Brně dne 17.12.1974  
(razítko a podpis)

Přejímající organizace  
v Brně dne 17.12.1974  
(razítko a podpis)

Ing. M. Lepčík ředitel organizace

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)  
odpadá podle opatření Fin. odb. NV a B  
č. j. ze 7.5.1971 č. 3-641/70/99 Dr. Pet.  
Tato smlouva se schvaluje.

Účtovací předpis

v Brně dne 24.1.1975  
(razítko a podpis)

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dáti	Dal	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

39/77

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu vlastnictví národního majetku  
(§ 349 hospodářského zákoníku)

Čís.	Práv. 3/75
	2706/1974/ Dr. Křep.

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Cihelny Gustava Klimenta národní podnik Brno, Mezírka č. 35	Československé cihlářské závody generální ředitelství Brno, Mezírka č. 35

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické museum v Brně Brno, Orlí č. 20	Jihomoravský krajský národní výbor v Brně

1. Převádí se správa - vlastnictví\*) tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
	Z parcely č. 3090 - ostat., zapsané v evidenci nemovitostí na listě vlastní- ctví č. 2872, kat. území Líšen, podle geometrického plánu střediska geodézie v Brně z 19.11.1974, č.zak. 142-943-4-020, 142-748-3-020  část označ. písmen c, o výš. 106 m <sup>2</sup> , sloučená dle 6 P do parc. č. 3089/4 ostat. " " " " d, " 65 m <sup>2</sup> " " " " " " č. 3089/5 "			

Ohrnem

B.

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka

Ohrnem

2. Správa - ~~vlastnictví~~\*) majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. dubna 1975

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

5/75

2/75



3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí převíjající organizace do dne ..... - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ 12/3 písm. a vyhl. č. 104/1966 Sb.)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí převíjající organizaci do dne ..... - bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **Využití převážených nemovitostí pro stavební záměry Technického musea v Brně**

6. Převíjající organizace převímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky


7. Zvláštní podmínky převodu:

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro převíjající organizaci Technické museum v Brně, Orlí č. 20

u střediska geodézie v pro Brno - město shledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace  
**CISLIVY GUSTAVA KINEMATA**  
 národní podnik  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

Převíjající organizace  
  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

č. j. ....  
 Tato smlouva se schvaluje.  
 Schválení se nevyžaduje podle zřizované listiny  
 VHJ-SZ 04B.1 OR/14-práv. 1 /Dr P1/1964 z 29.12.1964  
 v Brně dne 12.3.1975  
**CISLIVY GUSTAVA KINEMATA**  
 národní podnik

Očtovací předpis

Text	Očet		Částka
	Má dátí	Dal	
1964			

č. j. ....  
 Tato smlouva se schvaluje.  
 Schválení odpadá podle opatření FO NVmB  
 ze 7.5.1971, č. j. 3-641/70/99 Dr. Pet.  
 v Brně dne 12.3.1975  
 (razítko a podpis)

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

33/77

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)  
o převodu ~~části~~ ~~části~~ národního majetku  
(§ ~~347~~ ~~347~~ hospodářského zákoníku)

Čís.	dr Va 618/75

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Klínky 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Orlí 20 - B r n o	Jihomoravský KNV

Převádí se správa — ~~vlastnický~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popis, invest. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Pořizovací cena	Oprávký ke dni převodu	Zůstatková cena
1.	k.ú. před a po reambulaci Brno Líšeň IV 2851 podle GP 142-1008 - 4 - 020 z p.č. 3089/1 o výměře	31.1.75		přílohy 25.103,00m <sup>2</sup>
2.	k.ú. Židenice před reambulací k.ú. Slatina po reambulaci podle GP 142 - 004 - 5 - 020 z 31.1.1975. z p.č. 169/1			14.355,00m <sup>2</sup>
-----				
převod správy uskutečněn podle výkazu výměr EV				
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka	
Úhrnem				

2. Správa — ~~vlastnický~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. května 1975.

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

34/77

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XX~~ — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ 12).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ~~XXXX~~ (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ~~XXXX~~ — bezplatně dohodou.\*\*)

5. Důvod převodu: **využití pro potřeby technického muzea - draná pro DPuB  
nybala v provozu**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky):

závazky

7. Zvláštní podmínky převodu:

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci \_\_\_\_\_

~~Technické muzeum v Brně, Brno, Orli 20~~

u střediska geodézie v Brno-město  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA  
Předávající organizace  
BRNO Filinčky 151



V 14. dubna 1975 dne  
(razítka a podpis) **ředitel DPuB**  
**Vl. Polák**

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

č. j. odpověď podle opatření fin.  
Tato smlouva se schvaluje.

**odboru NVuB ze dne 7.5.1970 zn  
fin/3-641/70/99 dr Pet.**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
(razítka a podpis)

č. j. \_\_\_\_\_  
Tato smlouva se schvaluje.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
(razítka a podpis)

Účtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má být	Daí	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

32/179

# Hospodářská smlouva

o převodu správy národního majetku  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

o převodu ~~ostatního národního majetku~~  
~~(§ 348 hospodářského zákoníku)~~

Cís.	Dr Va 516/76
------	--------------

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Dopravní podnik města Brna Brno, Hlinky 151	Národní výbor města Brna

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně Brno, Orlí 20	Jihomoravský KNV

1. Převádí se správa — ~~vlastnictví~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název — druh, popls, invest. č., u nemovitosti: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Požizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
•	k.ú. Brno Líšeň p.č. 3087 stav. o výměře	1.052,00 m <sup>2</sup>	LW 2851	
•	k.ú. Brno Líšeň p.č. 3088 stav.	285,00 m <sup>2</sup>		
•	budova na uvedených p.č. /shora uvedená/	384.885,27	356.499,00	28.386,27
Úhrnem				
Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka	
Úhrnem				

2. Správa — ~~vlastnictví~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. dubna 1976

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

36/077

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs 28.386,27 (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne 1. května 1975, — bezplatně dohodou — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§ .....).\*)

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs XX (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... — bezplatně dohodou.)\*

5. Důvod převodu: **Využití pro Technické muzeum**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem toto práva (pohledávky): **Nepřevádí se zařízení měřírny, která zůstává ve správě DPMB. Technické muzeum je povinno ponechat měřírnu v uvedených budovách až do roku 1990 a to bez nároku na nájem. Technické muzeum je povinno zajistit závazky pracovníkům DPMB přístup do měřírny. DPMB odpovídá za způsobené škody činností měřírny. Po dohodě s DPMB Technické muzeum pro měření vlastní spotřeby el. energie nechá v měřírně vlastním nákladem zamontovat elektroměr. Bytová jednotka se stává**

7. Zvláštní podmínky převodu: **podnikovým bytem Technického muzea a případnou byt. situací stávajícími nájemníky bude řešit Technické muzeum.**

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy:

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci .....  
**Technické muzeum v Brně**

u střediska geodézie v Brno - město  
ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace: **PODNIK MĚSTA BRNA**

V Brně dne 29. března 1976

(razítko a podpis)  
**ředitel DPMB Vlad. Polák**

Přejímající organizace: .....

V Brně dne 30. března 1976

Účtovací předpis

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:\*\*)

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

V ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka a zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

37/77

# Hospodářská smlouva

o přechodu ~~správy~~ **práva hospodaření** ~~z národního majetku~~  
(§ 347 hospodářského zákoníku)

~~o přechodu z národního majetku~~  
~~z národního majetku~~

Čís.	TMB 7/90
	7F-44/90

Název Adresa IČO*)	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	ObNV Brno IV. Křenova 25/27. Brno	NVmBrna nám. Družby národů 1 Brno

Název Adresa IČO*)	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické muzeum v Brně 601 86 Brno, Orli 20 1101435	Jihomoravský KNV Žerotínovo nám. 3/5 601 56 Brno

## hospodaření

1. Převádí se  správě ~~hospodářskému~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, katastrální území, parc. č., čp., č. ev.)***)	Požizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
1	pozemková parc.č. 3090/70 v kat. úz. Líšeň - její část o výměře 445 m <sup>2</sup> označená v geometrickém plánu zak.č. 029923-312 písm. b).			
Úhrnem				

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
Úhrnem			

## hospodaření k

2.  správě ~~hospodářskému~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni **1. března 1990**

\*) Identifikační číslo organizace (IČO) podle Jednotného číselníku organizací v ČSSR. U názvu nadřízeného orgánu se identifikační číslo neuvádí.

\*\*) Co se nehodí, škrtněte.

\*\*\*) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

30/197

# Právo hospodaření

3. ~~Právo~~ se převádí ~~z práva hospodaření nad státním majetkem~~ ~~z práva hospodaření nad státním majetkem~~ — bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§12, odst. 3, písm. a) vyhl.č. 119/88 Sb.

~~Právo~~nictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs ..... (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne ..... — bezplatně dohodou.\*)

5. Důvod převodu: **přejímající organizace potřebuje část předmětného pozemku k dokončení výstavby areálu MHD v Brně-Lišni.**

6. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky): ---

závazky ---

7. Zvláštní podmínky převodu: ---

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: ---

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci **Technické muzeum v Brně, Brno, Orlí 20** a pro její samostatně organizovaný útvar (složku) **dtto** IČO \*\*) **101435** u střediska geodézie v **Brně - městě** ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

Předávající organizace

Ing. Vlastimil Vybyčel  
zast. ředitele  
Přejímající organizace

v **Brně** dne .....  
(razítko a podpis)

v **Brně** dne **22.2.1990**

Vedoucí odboru: **Vlasta Dahnalová**

**Technické muzeum v Brně**  
**601 86 Brno, Orlí 20**

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... **nepodléhá schválení** dne .....  
(razítko a podpis)

č. j. ....  
Tato smlouva se schvaluje.

v ..... dne .....  
(razítko a podpis)

Očtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Má dát	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

\*) Co se nehodí, škrtněte.  
\*\*) Zápis je možný pouze pro samostatné organizační útvary (složky) zařazené v Jednotném číselníku organizací v ČSSR.  
\*\*\*) Schvalovací doložka se připojí jen tehdy, je-li podle platných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

39/77

TMB 6/90

Hospodářská smlouva  
o převodu práva hospodaření uzavřená podle ust. § 347  
hospodářského zákona

mezi

- 1) Cihelnami Gustava Klimenta Brno, státním podnikem, Mezírka 35,  
657 56 Brno (dále jen CGK) jako převádějícím

a

- 2) Technickým muzeem Brno, Orlí 20, 601 86 Brno (dále jen TM)  
jako nabývající

I

CGK má podle výpisů z l. v. č. 2872 pro kat. území Líšeň, podle geom. plánu střediska geodézie Brno-město, č. zak. 029923-312 a podle účetních dokladů v areálu závodu Líšeň mimo jiné právo hospodaření k:

parc. č. 3090/51 o výměře 888 m<sup>2</sup>  
část parc. č. 3092 o výměře 167 m<sup>2</sup> označené písm. a  
část parc. č. 3090/1 o výměře 1 560 m<sup>2</sup> označené písm. c

Uvedené pozemkové částice se podle cit. g. p. slučují do pozemku parc. č. 3089/5 o výměře 12 306 m<sup>2</sup>.

Tyto pozemky jsou pro CGK přebytečným národním majetkem a proto CGK převádí právo hospodaření k nim bezplatně na TM ke dni 1. 3. 1990.

II

Přejímající organizace (TM) se zavazuje:

- před započatím stavebních prací na převáděných pozemcích provést kontrolu uložení inženýrských sítí a v případě, že budou sítě akcí TM dotčeny, zajistí na své náklady jejich přeložení, opravu či zvýšenou ochranu
- provést přístavbu stávajících objektů a komunikace tak, aby srážková voda byla odvedena mimo areál CGK v Líšni. V případě vzniku škod na majetku CGK v důsledku svodu těchto vod do objektů závodu uhradit škodu v dohodnuté výši
- v průběhu výstavby zakázat vstup a pobyt pracovníků (svých či dodavatelských organizací) v objektech CGK
- na svoje náklady provést oplocení svých objektů sousedících s areálem CGK vyjma toho, který bude CGK umožněn užívat a to do jednoho měsíce po kolaudaci přístavby
- umožnit CGK bezplatně užívat volné prostory, které vzniknou po vybudování celé plánované přístavby pod touto přístavbou (přístavba bude prováděna jejím umístěním na nosných sloupech zakotvených do převáděných nemovitostí) - tyto prostory si CGK upraví na svoje náklady pro plánované využití po dohodě s TM (bude uzavřena samostatná smlouva)

10/77



- při provádění výstavby neblokovat vjezd do závodu, v případě potřeby narušení vozovky do závodu tuto zabezpečit tak, aby byl umožněn vjezd pro nákladní auta do areálu CGK
- provést do 14 dnů ode dne uzavření této smlouvy zápis změn u příslušného střediska geodézie.

### III

Provedení zemních prací na převáděných pozemcích a pozemcích TM mechanizačními prostředky CGK bude realizováno na základě samostatné objednávky v dohodnutém rozsahu.

### IV

Tato smlouva je zpracována ve 4 vyhotoveních a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

V Brně dne 14. 2. 1990

20 února 1990

Cihelny Gustava Klimenta Brno  
státní podnik  
Mezírka 35  
657 56 Brno

**CHELNY GUSTAVA KLIMENTA BRNO**  
státní podnik 2

Technické muzeum  
Orlí 20  
601 86 Brno

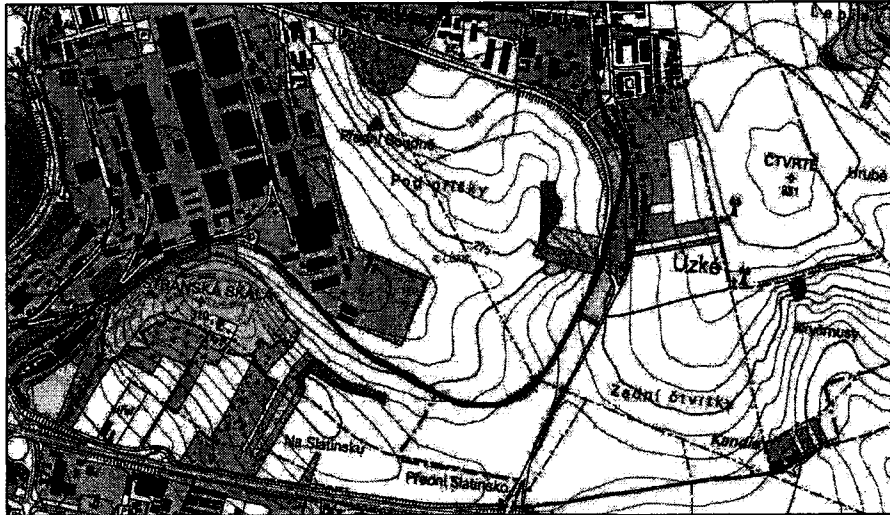
**Technické muzeum v Brně**  
601 86 Brno, Orlí 20

4/1/77

## ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 1662 – 86 / 2016

o ceně pozemků parcelní čísla 2540/78, 3089/1 a 3089/40 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Líšeň a pozemků parcelní čísla 169/1, 3578, 3579 a 3580 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Slatina, vše obec Brno, okres Brno město.



Objednavatel posudku:

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**

IČ: 255 08 881

Hlinky 151

656 46 Brno

Účel posudku:

**Stanovení ceny zjištěné dle cenového předpisu pozemků včetně součástí a příslušenství jako podklad pro převod nemovitých věcí**

Posudek vypracovala:

Ing. Jana Dudková

Filipova 22

635 00 Brno

Datum místního šetření:

18.3.2016 a 18.11.2016

Datum, ke kterému je provedeno ocenění:

18.11.2016

Použitý oceňovací předpis:

Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění.

Vyhláška MF č. 441/2013 Sb. ve znění vyhl. č. 199/2014 Sb., vyhl. č. 345/2015 Sb. a vyhl. č. 53/2016 Sb.

V Brně, dne 24.11.2016

Tento znalecký posudek obsahuje 25 stran včetně příloh a předává se objednavateli ve dvou vyhotoveních.

## 1. Nález

### 1.1. Podklady pro vypracování posudku

- 1.1.1. Výpisy z katastru nemovitostí – LV č. 3258 ( částečný výpis ) pro k.ú. Líšeň a LV č. 1180 pro k.ú. Slatina – viz. příloha
- 1.1.2. Výsledek místního šetření:  
- dne 18.3.2016 a 18.11.2016 na základě pověření objednavatele posudku
- 1.1.3. Použité předpisy, literatura a podklady:  
- Zákon č. 151/ 1997 Sb. v aktuálním znění  
- Vyhláška MF č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhl. č. 345/2015 Sb. a vyhl. č. 53/2016 Sb.  
- Údaje poskytnuté objednavatelem posudku a zjištěné při místním šetření  
- Kopie katastrální mapy  
- Územní plán města Brna  
- Smlouvy o zřízení věcných břemen k pozemkům parc. č. 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň  
- Cenová mapa stavebních pozemků města Brna  
- Podklady pro stanovení tržní hodnoty pozemků ( podklady realitních kanceláří, MMB, apod. )  
- Teorie oceňování nemovitostí  
- Vlastní znalecký posudek č. 1573 – 103 / 2015 ze dne 14.12.2015

### 1.2. Popis

Posuzované pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 situované v katastrálním území Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 situované v katastrálním území Slatina, vše obec Brno, se nacházejí v tělese komunikační stavby „Železniční příměstská trať v Brně – Líšni – kulturní památka č. 10612“, tvořící součást posuzovaných pozemků a v plochách okolní doprovodné zeleně v tělese stavby. Stavba včetně pozemků je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Technické muzeum v Brně. Počátek předmětné tratě je situován v odbočném bodu z dnes provozované tramvajové tratě linky č. 10 těsně před smyčkou Stránská skála a končí před areálem Technického muzea v Brně Líšni, respektive v jeho areálu. Ke kolejovému systému DPMB je trať připojena pomocí výhybky do pravé koleje a následnou kolejovou spojkou. Na trati se nacházejí tři silniční přejezdy ( křížení s komunikací na ulici Drčkova a 2 x na ulici Holzova ). Vlastní trať je dvojkolejná s osovou vzdáleností kolejí 4 m. Svršek sestává z širokopatných kolejnic připevněných převážně hřeby na dřevěných prazcích, místy jsou vložena přechodová pole se žlábkovými kolejnicemi. V některých úsecích jsou mezi kolejnice vloženy provizorní rozchodnice z plných ocelových tyčí. Spodek trati tvoří uměle zbudované těleso převážně v odřezu. Odvodnění je realizováno příkopy. Původní stáří jednokolejné stavby je dle údajů objednavatele datováno do začátku minulého století, výstavba druhé koleje v celém úseku původní dráhy byla realizována ve 40. letech. Stavebně technický stav lze ke dni ocenění charakterizovat jako špatný, stavba na konci své životnosti vylučuje použití dráhy pro pohyb drážních vozidel, dle údajů objednavatele posudku je uvažována celková rekonstrukce. Drážní těleso je současně zatíženo existencí náletových dřevin většího rozsahu.

Dle platného územního plánu města Brna je posuzovaná část tratě situovaná na pozemcích parc. č. 3089/40 v k.ú. Líšeň a 169/1 v k.ú. Slatina, umístěných v převažující výměře v ploše pro dopravu v nezastavěném území, pozemek parc. č. 3089/1 situovaný v tělese tratě v blízkosti ulic Holzova a Drčkova se dle ÚPMB ze své převažující části nachází v ploše pro dopravu v zastavěném území. Pozemky parc. č. 2540/78 v k.ú. Líšeň, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina tvoří pouze doprovodná zeleň tělesa dráhy, na pozemku parc. č. 3578 v k.ú. Slatina se dle srovnání s leteckým snímkem katastrální mapy částečně nachází zeleň, částečně je na pozemku umístěna plocha účelové komunikace se zpevněným povrchem.

Pozemky parc. č. 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň jsou dle výpisu z KN dotčeny věcnými břemeny umístění a provozování inženýrských sítí ( popis viz příloha výpis z KN ).

Dle výpisů z KN:

Parc. č.	katastrální území	výměra ( m <sup>2</sup> )	druh pozemku	způsob využití
2540/78	Líšeň	472	ostatní plocha	silnice
3089/1	Líšeň	10 615	ostatní plocha	dráha
3089/40	Líšeň	13 885	ostatní plocha	dráha
169/1	Slatina	13 750	ostatní plocha	dráha
3578	Slatina	49	ostatní plocha	ostatní komunikace
3579	Slatina	373	ostatní plocha	zeleň
3580	Slatina	130	ostatní plocha	zeleň

Výměra posuzovaných pozemků celkem: 39 274 m<sup>2</sup>  
 Odhad délky kolejové trasy na posuzovaných pozemcích: cca 4 800 m

**Předmět ocenění:**

- 2.1. Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1, 3089/40 v k.ú. Líšeň a parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina
- 2.2. Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích
- 2.3. Věcná břemena

Pozn.: Náletové poškozené porosty vhodné k vykácení situované na částech posuzovaných pozemků nejsou předmětem ocenění

**Přílohy:** Fotodokumentace  
 Situační mapy  
 Kopie katastrální mapy  
 Územní plán města Brna  
 Výpisy z katastru nemovitostí

## 2. Posudek

### 2.1. Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina ( § 3, § 4 )

Pozemky jsou oceněny dle skutečného převažujícího účelu jejich užití jako pozemky situované v tělese komunikační stavby.

**Pozemky v tělese dráhy v zastavěném území**

ZC	Základní cena ( Kč/m <sup>2</sup> )	§ 3, příl. č. 2 tab. 1	3 150,00
ZCU1	Základní cena upravená	§ 4 odst. 3, příl. č. 3 tab. 5	
P1	Kategorie a charakter komunikace	II. Dráha	-0,40
P2	Charakter zastavěnosti území	II. Mimo sídelní část, zastavěné	-0,10

		území	
P3	Povrchy	II. Převážně nezpevněný povrch	-0,05
P4	Vlivy ostatní neuvedené	I. Bez dalších vlivů	0,00
P5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,60
ZCU1	Základní cena upravená ( Kč/m <sup>2</sup> )	$ZCU1 = ZC * I,$ $I = P5 * ( 1 + \sum Pi ), i = 1 \text{ až } 4$	<b>850,50</b>

**Pozemky v tělese dráhy v nezastavěném území**

ZC	Základní cena ( Kč/m <sup>2</sup> )	§ 3, příl. č. 2 tab. 1	<b>3 150,00</b>
ZCU1	Základní cena upravená	§ 4 odst. 3, příl. č. 3 tab. 5	
P1	Kategorie a charakter komunikace	II. Dráha	-0,40
P2	Charakter zastavěnosti území	II. Mimo sídelní část, nezastavěné území	-0,20
P3	Povrchy	II. Převážně nezpevněný povrch	-0,05
P4	Vlivy ostatní neuvedené	I. Bez dalších vlivů	0,00
P5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,60
ZCU1	Základní cena upravená ( Kč/m <sup>2</sup> )	$ZCU1 = ZC * I,$ $I = P5 * ( 1 + \sum Pi ), i = 1 \text{ až } 4$	<b>661,50</b>

k.ú. Líšeň:

<b>Parc. č. 2540/78</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	472,00
Základní cena upravená - ZCU1 ( Kč/m <sup>2</sup> )	850,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>401 436,00</b>

<b>Parc. č. 3089/1</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	10 615,00
Základní cena upravená - ZCU1 ( Kč/m <sup>2</sup> )	850,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 028 057,50</b>

<b>Parc. č. 3089/40</b>	
Výměra celkem ( m <sup>2</sup> )	13 885,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m <sup>2</sup> )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 184 927,50</b>

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků v k.ú. Líšeň celkem ( Kč )</b>	<b>18 614 421,00</b>
--	----------------------

k.ú. Slatina:

<b>Parc. č. 169/1</b>	
Výměra celkem ( m2 )	13 750,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>9 095 625,00</b>

<b>Parc. č. 3578</b>	
Výměra celkem ( m2 )	49,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>32 413,50</b>

<b>Parc. č. 3579</b>	
Výměra celkem ( m2 )	373,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>246 739,50</b>

<b>Parc. č. 3580</b>	
Výměra celkem ( m2 )	130,00
Základní cena upravená - ZCU2 ( Kč/m2 )	661,50
<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu celkem ( Kč )</b>	<b>85 995,00</b>

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků v k.ú. Slatina celkem ( Kč )</b>	<b>9 460 773,00</b>
--	---------------------

<b>Cena zjištěná dle cenového předpisu posuzovaných pozemků celkem ( Kč )</b>	<b>28 075 194,00</b>
---	----------------------

**2.2. Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích ( § 10, § 11, § 17 )**

<b>2.2.1. Spodek drah kolejových ( převážně dřevěné pražce )</b>		
Celková výměra	m	4 828,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
Základní cena ZC ( příl. č. 15 )	Kč/m	7 286,00
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>18 824,11</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-

<b>Odhad opotřebení</b>	%	85,00
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	90 882 801,15
Odpočet opotřebení	Kč	77 250 380,98
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>13 632 420,17</b>

<b>2.2.2. Svršek drah kolejových ( dřevěné pražce )</b>		
Celková výměra	m	4 745,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>8 339,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>21 544,64</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>85,00</b>
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	102 229 318,70
Odpočet opotřebení	Kč	86 894 920,89
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>15 334 397,80</b>

<b>2.2.3. Svršek drah kolejových ( živičný povrch )</b>		
Celková výměra	m	40,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>7 797,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>20 144,33</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>50,00</b>
<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	805 773,17
Odpočet opotřebení	Kč	402 886,58
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>402 886,58</b>

<b>2.2.4. Svršek drah kolejových ( desky montované betonové )</b>		
Celková výměra	m	28,00
<b>Stanovení koeficientů, výpočet základní ceny:</b>		
<b>Základní cena ZC ( příl. č. 15 )</b>	<b>Kč/m</b>	<b>10 056,00</b>
polohový koeficient K5 ( příl. č. 20 )	-	1,200
koeficient změny cen staveb Ki ( příl. č. 41 )	-	2,153
<b>Základní cena upravená ZCU = ZC * K5 * Ki</b>	<b>Kč/m</b>	<b>25 980,68</b>
<b>Výpočet opotřebení:</b>		
Přesně nezjištěné stáří	rok	-
<b>Odhad opotřebení</b>	<b>%</b>	<b>85,00</b>

<b>Výpočet ceny:</b>		
Výchozí cena CN	Kč	727 459,08
Odpočet opotřebení	Kč	618 340,22
<b>Cena ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>109 118,86</b>

<b>2.2. Cena stavby celkem určená nákladovým způsobem ( CSn ):</b>	<b>Kč</b>	<b>29 478 823,42</b>
<b>Úprava ceny dle § 10:</b>		
<b>index trhu It ( § 4 odst. 1, příl. č. 3 tab. 1 )</b>		
P1 Situace na dílčím trhu	-	-0,06
P2 Vlastnické vztahy	-	0,00
P3 Změny okolí	-	0,00
P4 Vliv právních vztahů na prodejnost	-	0,00
P5 Ostatní neuvedené	-	-0,30
P6 Povodňové riziko	-	1,00
<b>It = P6 * ( 1 + ∑ Pi 1 - 5 )</b>	<b>-</b>	<b>0,640</b>
<b>index polohy Ip ( § 4 odst. 1, příl. č. 3 tab. 4 )</b>		
P1 Druh a účel užití stavby	-	0,60
P2 Převažující zástavba v okolí	-	0,00
P3 Možnost napojení na IS, které obec má	-	0,00
P4 Dopravní dostupnost	-	0,00
P5 Parkovací možnosti	-	0,00
P6 Poloha z hlediska komerční využitelnosti	-	0,00
P7 Vlivy neuvedené	-	0,00
<b>Ip = P1 * ( 1 + ∑ Pi 2 - 7 )</b>	<b>-</b>	<b>0,600</b>
<b>koefficient úpravy ceny dle polohy a trhu pp ( = It * Ip )</b>	<b>-</b>	<b>0,384</b>
Cena stavby CS = CSn * pp	Kč	11 319 868,19
<b>Cena komunikační stavby celkem ke dni ocenění</b>	<b>Kč</b>	<b>11 319 868,19</b>

### **2.3. Věcná břemena ( § 16b zák. č. 151/1997 Sb. )**

#### **2.3.1. Popis**

Posuzované pozemky parc. č. 3089/1 a 3089/40 jsou dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.2.2006 dotčeny právem strpět uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2928-334/2005 pro oprávněné: Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.. Věcné břemeno je zřízeno jako nevýlučné bezúplatně na dobu neurčitou. Posuzovaný pozemek parc. č. 3089/40 je dále dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.12.2012 dotčen právem strpět zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 3888-103/2012 pro oprávněného: RWE GasNet, s.r.o.. Věcné břemeno je zřízeno úplatně na dobu neurčitou. Posuzovaný pozemek parc. č. 3089/1 je dále dle výpisu z KN a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.5.2004 dotčen právem strpět umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2681-541/2004 pro oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Věcné břemeno je zřízeno úplatně na dobu neurčitou.

Práva odpovídající věcným břemenům pro posuzované pozemky jsou oceněna na základě ročního užítku, stanoveného ve výši 5 % z obvyklé ceny dotčené výměry posuzovaných pozemků. Výměra částí pozemků parc. č. 3089/1 a 3089/40 dotčená věcným břemenem uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 je stanovena na základě srovnání posuzovaných pozemků s pozemky vymezenými dle GP č. 2928-334/2005 ve výši cca 37 m<sup>2</sup>



( 2 m2 pro pozemek parc. č. 3089/1 a 35 m2 pro pozemek parc. č. 3089/40 ), výměra části pozemku parc. č. 3089/40 dotčená věcným břemenem zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek je stanovena na základě srovnání posuzovaného pozemku s pozemky vymezenými dle geometrického plánu č. 3888-103/2012 výši cca 120 m2 a výměra části pozemku parc. č. 3089/1 dotčená věcným břemenem umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě je stanovena na základě údajů objednavatele posudku ve výši cca 3 m2 ( geometrický plán č. 2681-541/2004 pro účely ocenění nebyl doložen ). Doba užívání práv je stanovena dle odst. ( 3 ) na dobu trvání staveb, oceňuje se pětinasobkem ročního užítku. Cena v místě a čase obvyklá pozemků dotčených věcným břemenem je pro účely tohoto ocenění odhadována na základě posouzení realizovaných cen prodeje srovnatelných pozemků ve srovnatelných lokalitách, s přihlédnutím k výši ceny okolních stavebních pozemků stanovených dle cenové mapy a dle skutečností uvedených ve ZP č. 1573 – 103 / 2015 ve výši cca 900,- Kč/m2 pro pozemek parc. č. 3089/1 a cca 400,- Kč/m2 pro pozemek parc. č. 3089/40.

### 2.3.2. Výpočet ceny

#### **Věcné břemeno uložení kanalizační dešťové stoky pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaných pozemků: 15 800,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 790,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

790,00 Kč \* 5 let = 3 950,00 Kč

#### **Věcné břemeno zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně vstupu a vjezdu na pozemek**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaného pozemku: 48 000,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 2 400,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

2 400,00 Kč \* 5 let = 12 000,00 Kč

#### **Věcné břemeno umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě**

##### **Roční užitek:**

Cena v místě a čase obvyklá dotčené výměry posuzovaného pozemku: 2 700,00 Kč

**Roční užitek ve výši 5%** 135,00 Kč

##### **Výpočet ceny věcného břemene:**

135,00 Kč \* 5 let = 675,00 Kč

<b>Cena práv odpovídající věcným břemenům celkem:</b>	<b>16 625,00 Kč</b>
---	---------------------

### **3. Rekapitulace**

2.2.	Pozemky parc. č. 2540/78, 3089/1 a 3089/40 v k.ú. Líšeň a pozemky parc. č. 169/1, 3578, 3579 a 3580 v k.ú. Slatina	28 075 194,00 Kč
2.2.	Těleso komunikační stavby situované na posuzovaných pozemcích	11 319 868,19 Kč
2.3.	Věcná břemena	-16 625,00 Kč

Cena celkem ke dni ocenění	39 378 437,19 Kč
<b>Cena celkem ke dni ocenění ( zaokrouhleno )</b>	<b>39 378 440,- Kč</b>

**Cena oceňovaných nemovitých věcí, zjištěná podle vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb. a vyhlášky č. 53/2016 Sb. ke dni ocenění činí 39 378 440,- Kč,  
slovy: třicetdevětmilionůtřistasedmdesátosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých.**

V Brně, dne 24.11.2016

Ing. Jana Dudková

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podala jako znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26.3.1999, č.j. Spr. 3693/98 pro základní obory

- ekonomika, odvětví ceny a odhady, se zvláštní specializací pro odhady nemovitostí
- stavebnictví, odvětví stavby obytné a průmyslové.

Znalecký posudek je zapsán pod č. 1662 znaleckého deníku. Znalečné účtuji podle připojené likvidace.

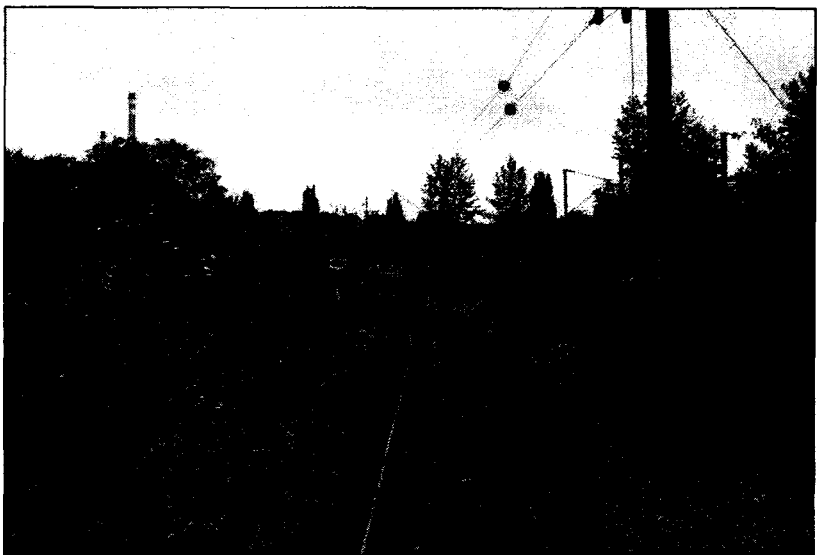
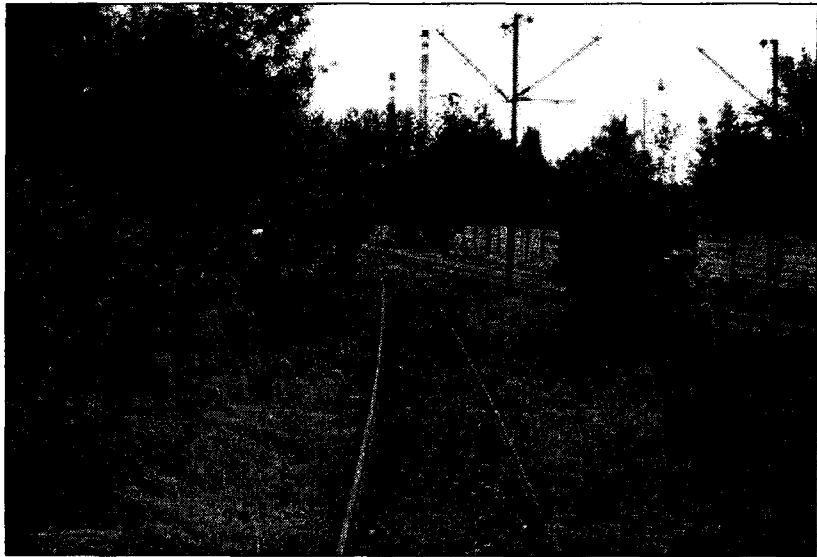
V Brně, dne 24.11.2016

Ing. Jana Dudková

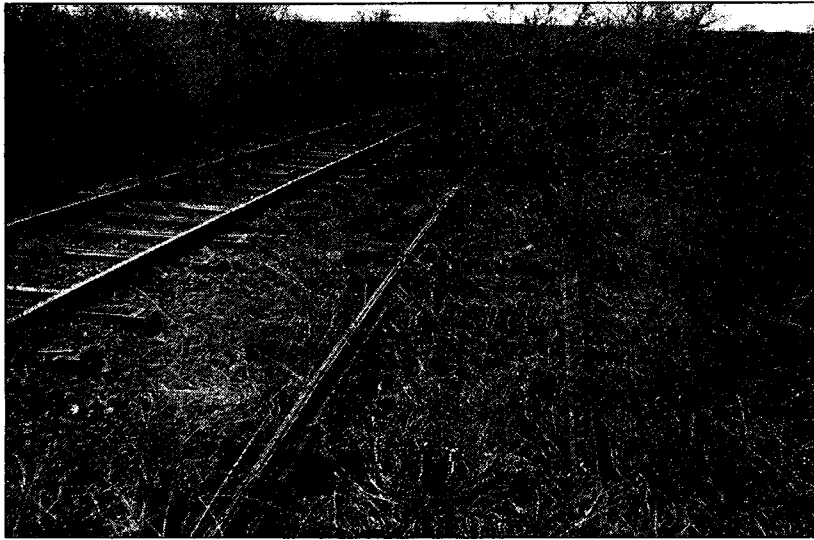
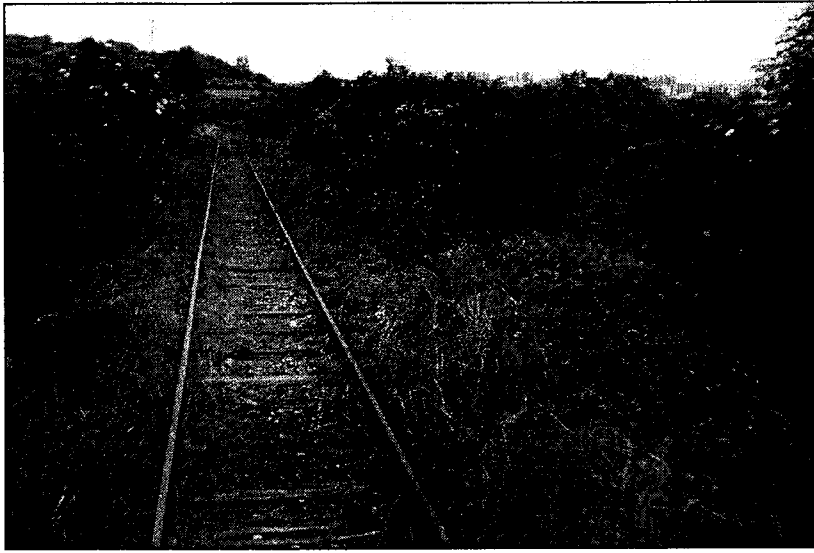


5/1/77

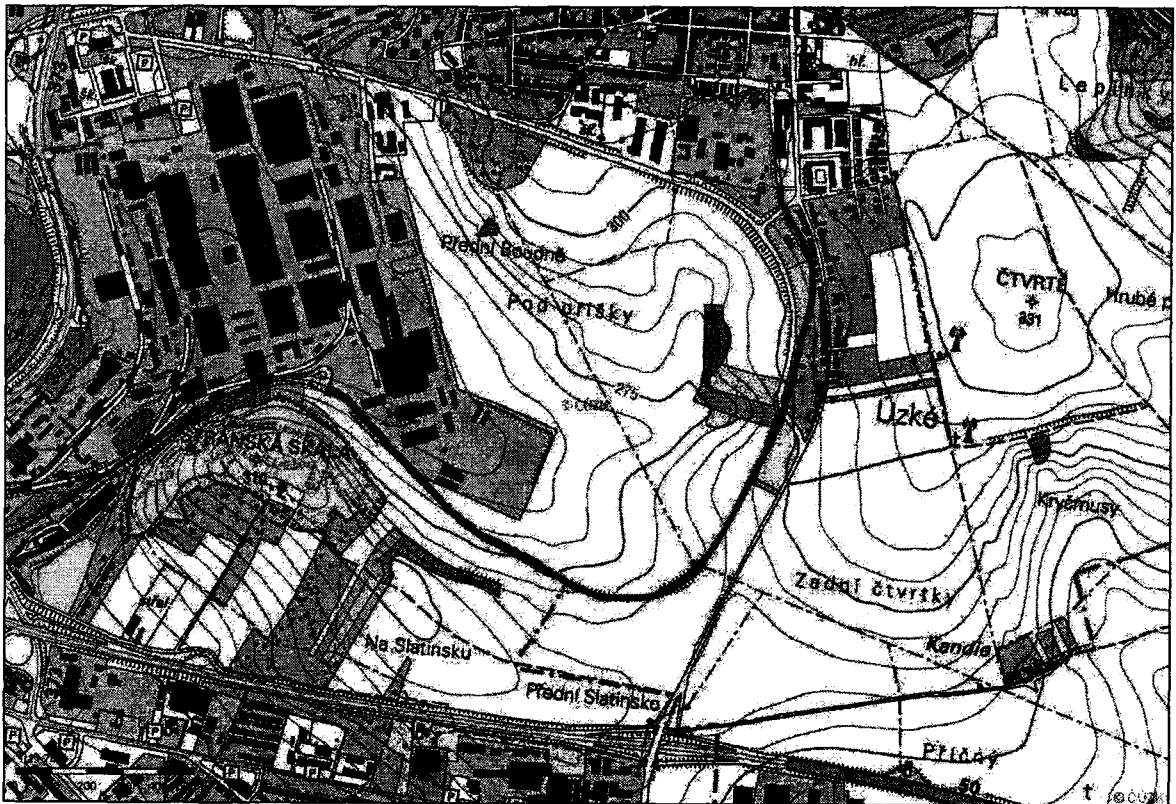
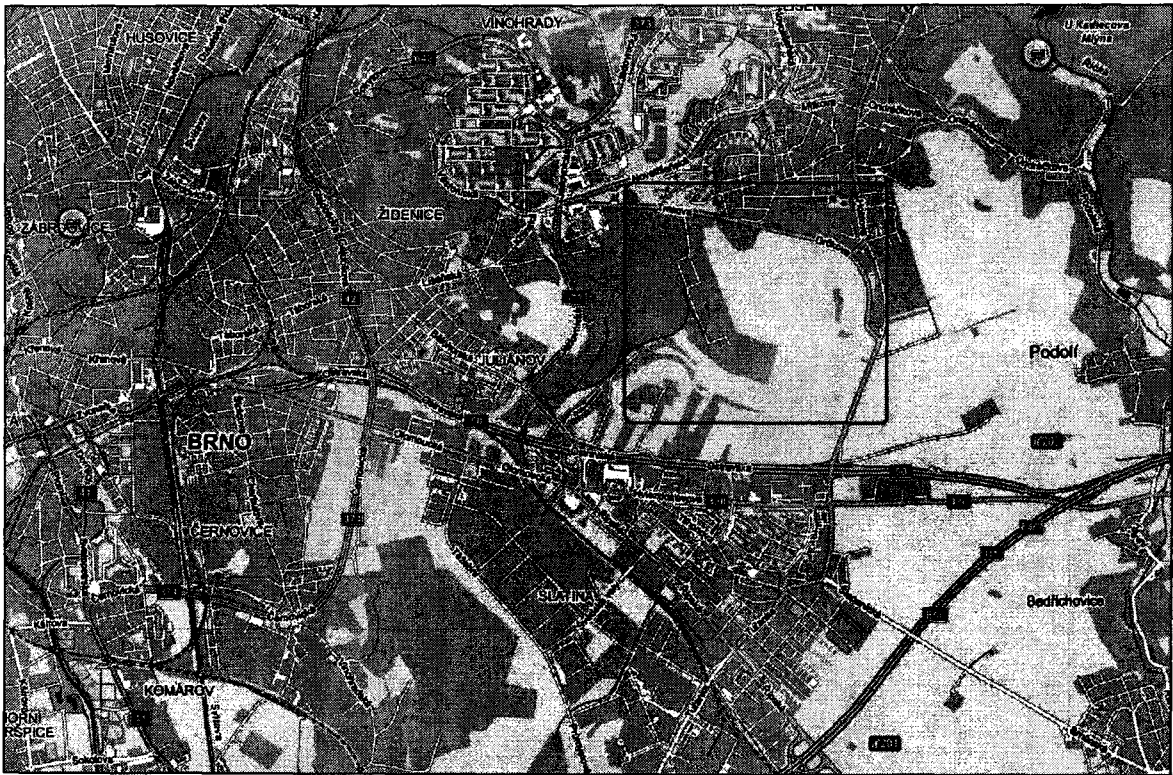


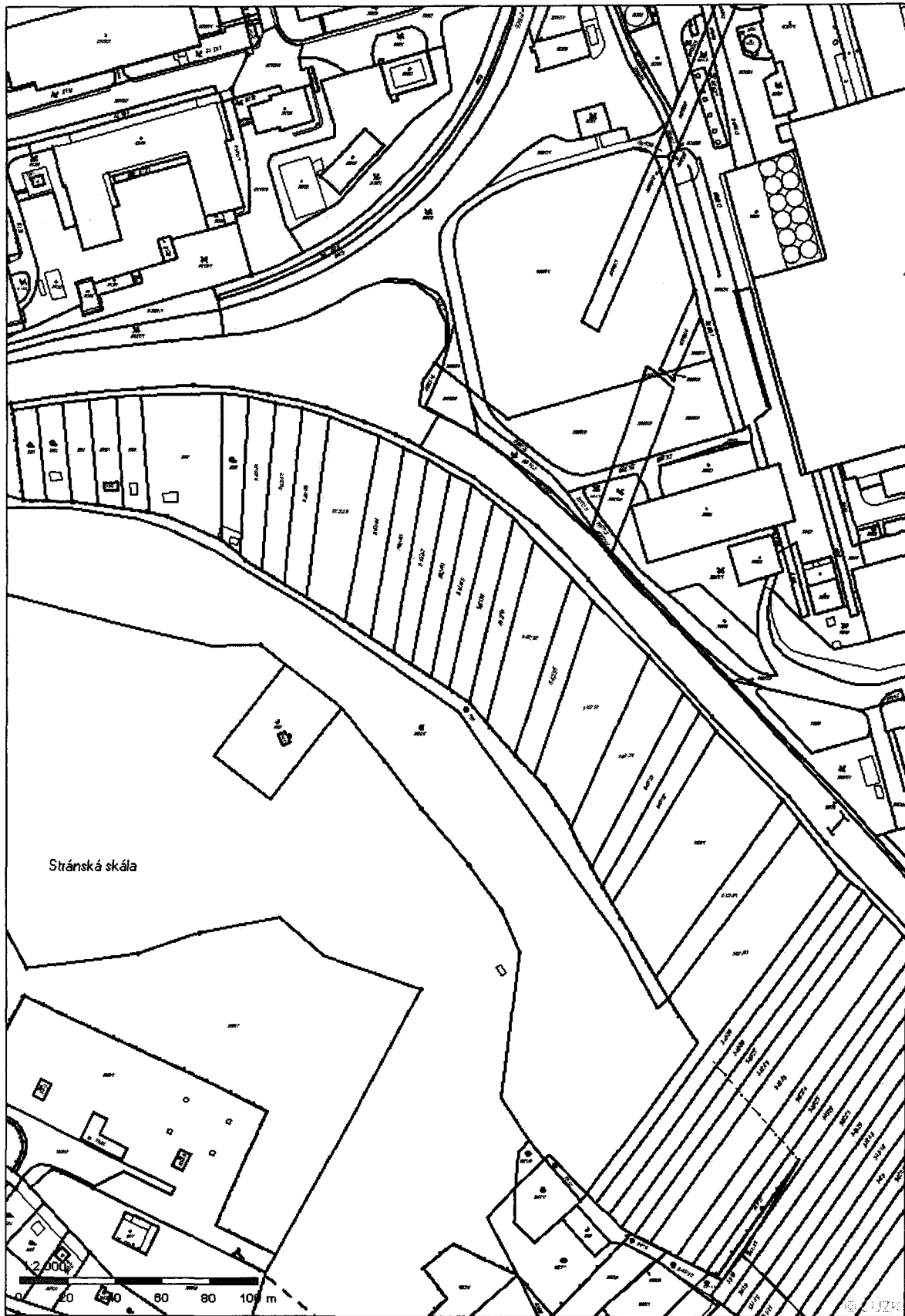


53/77



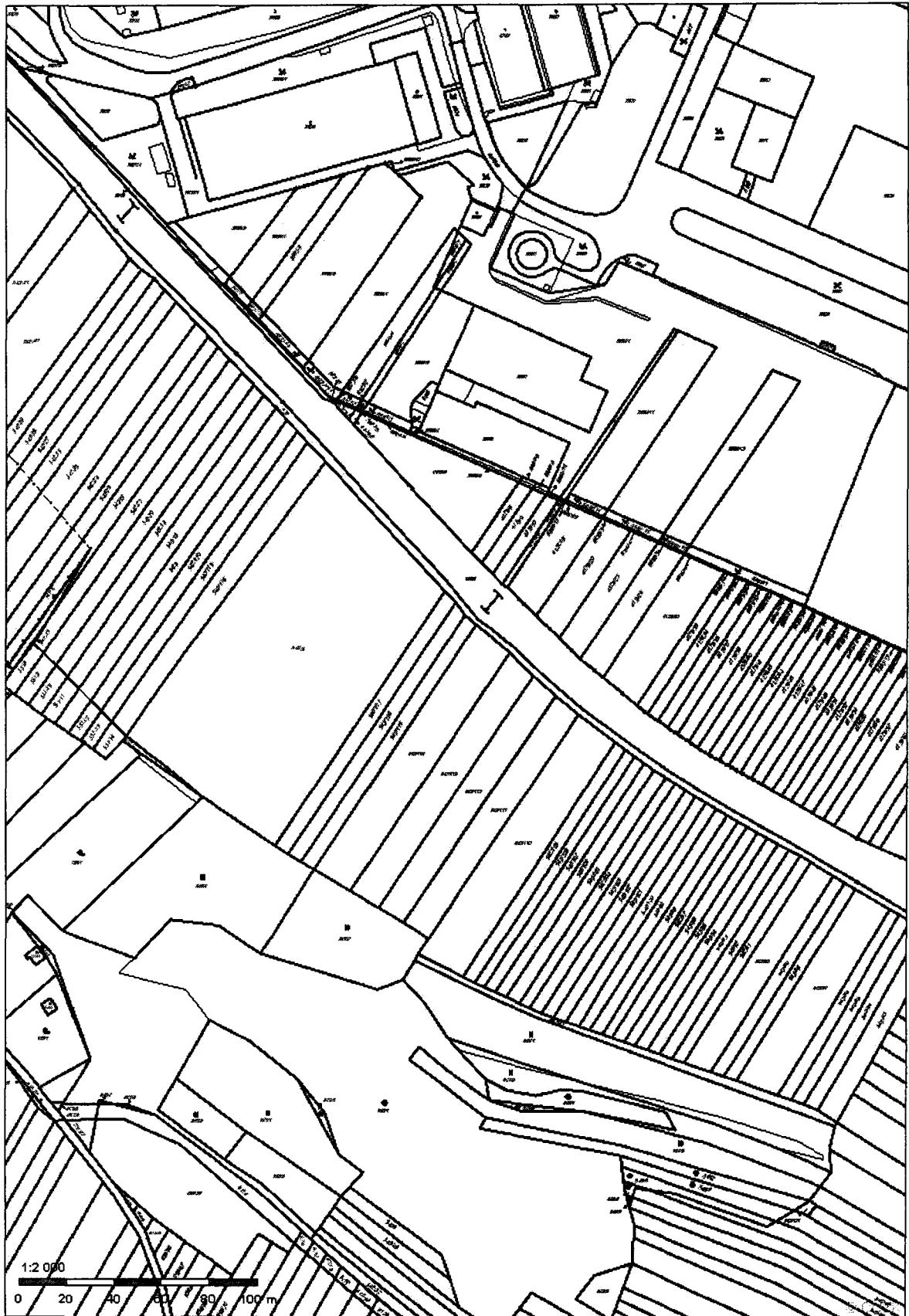
54/077



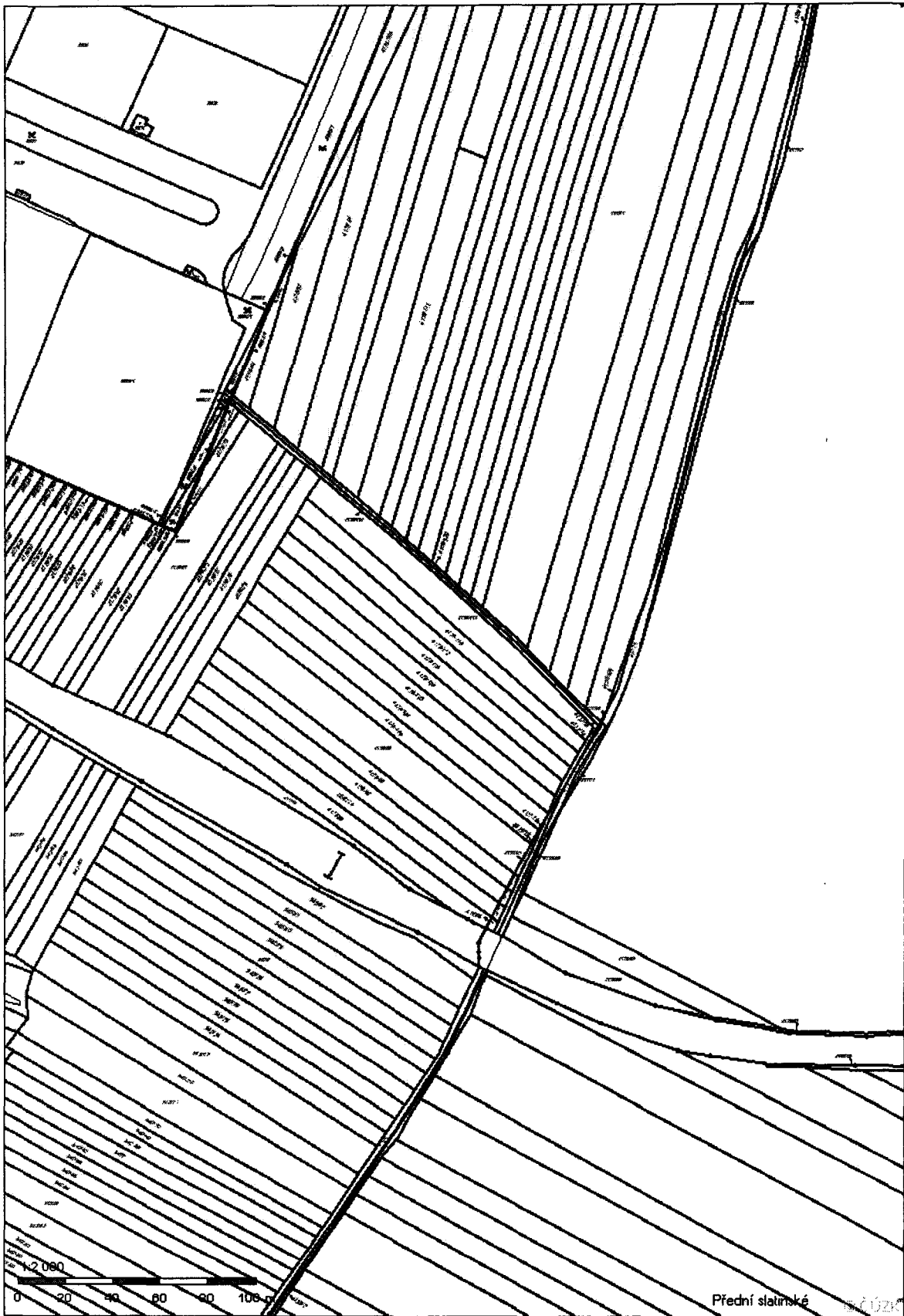


56/77

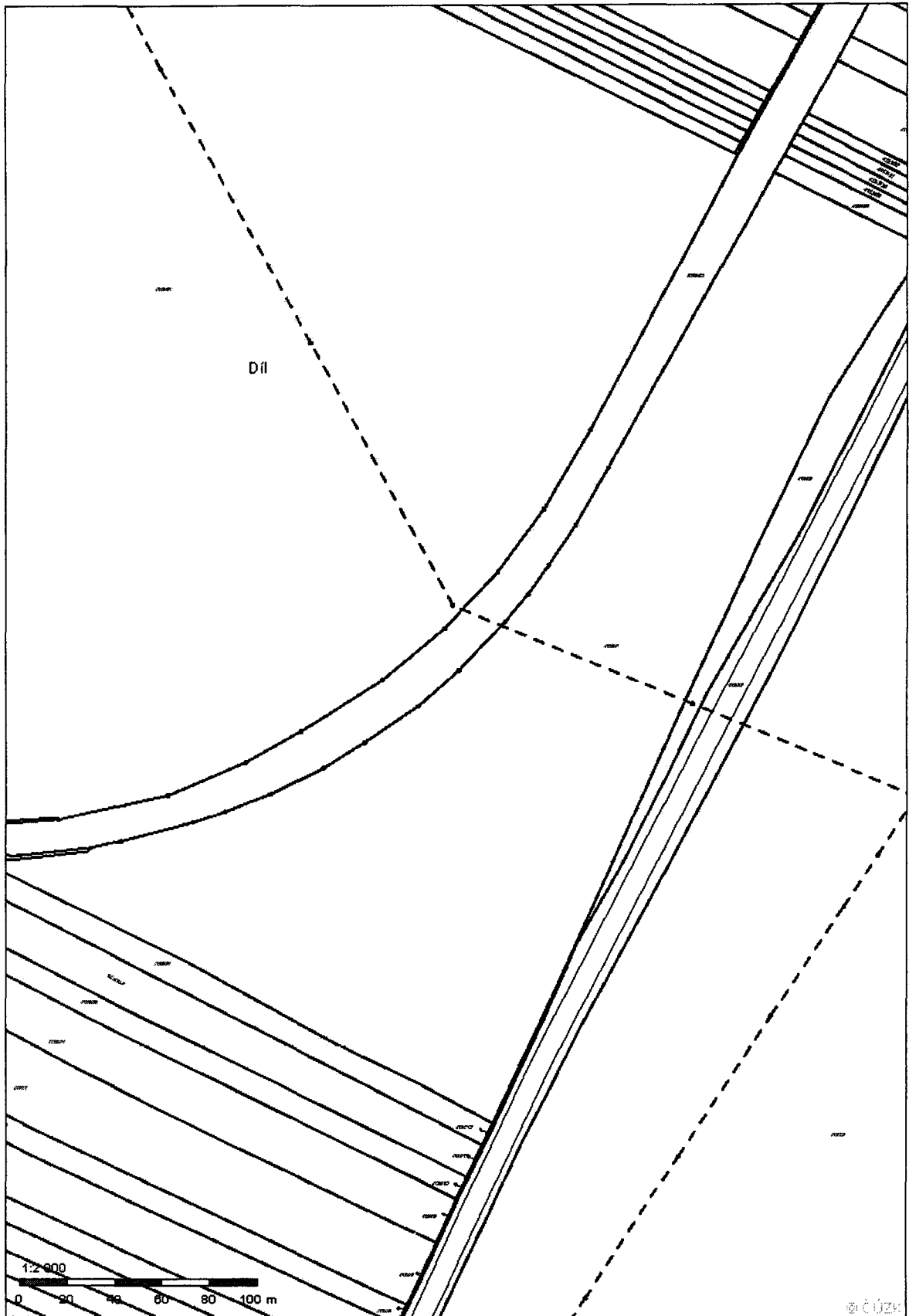




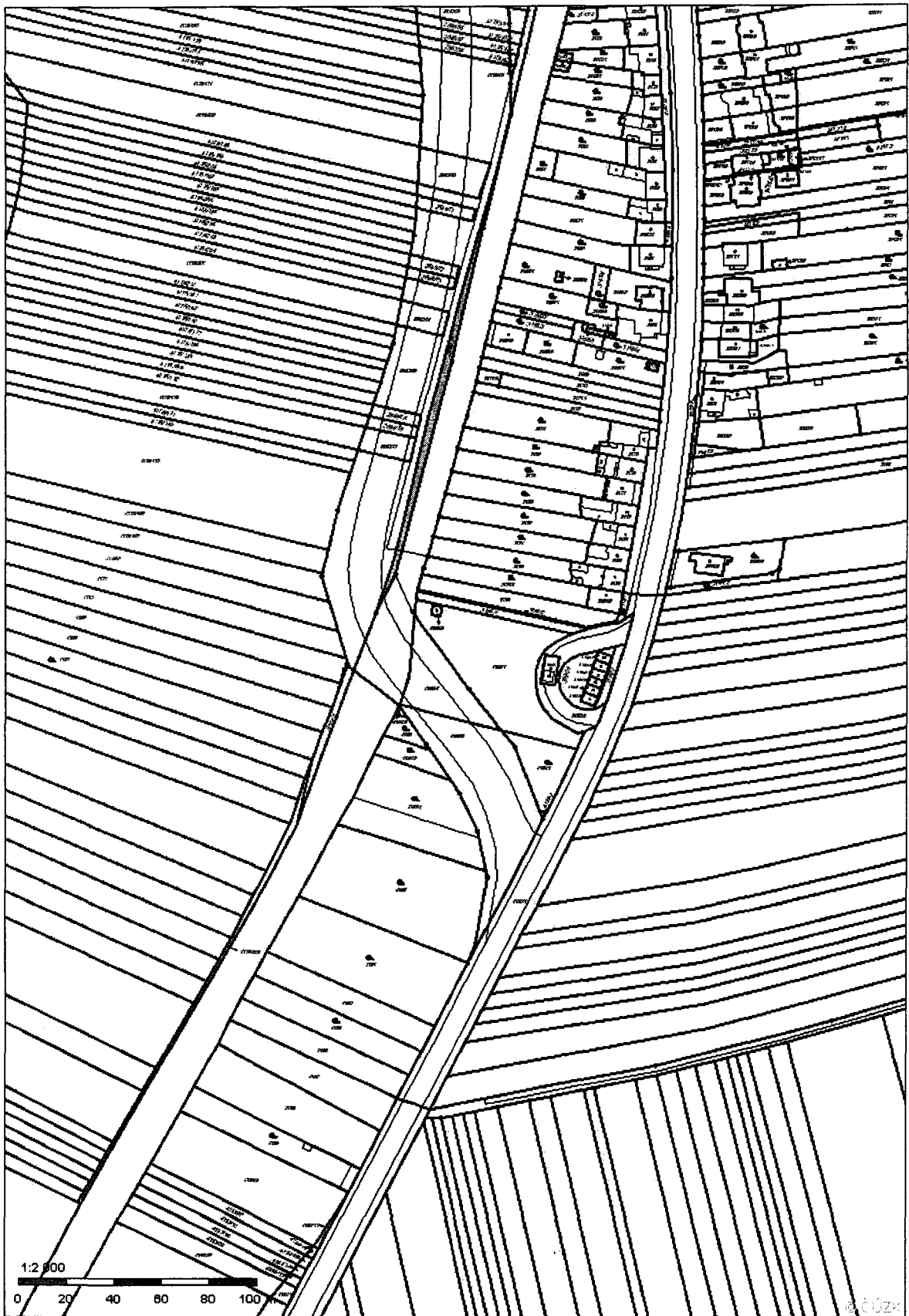
57/97



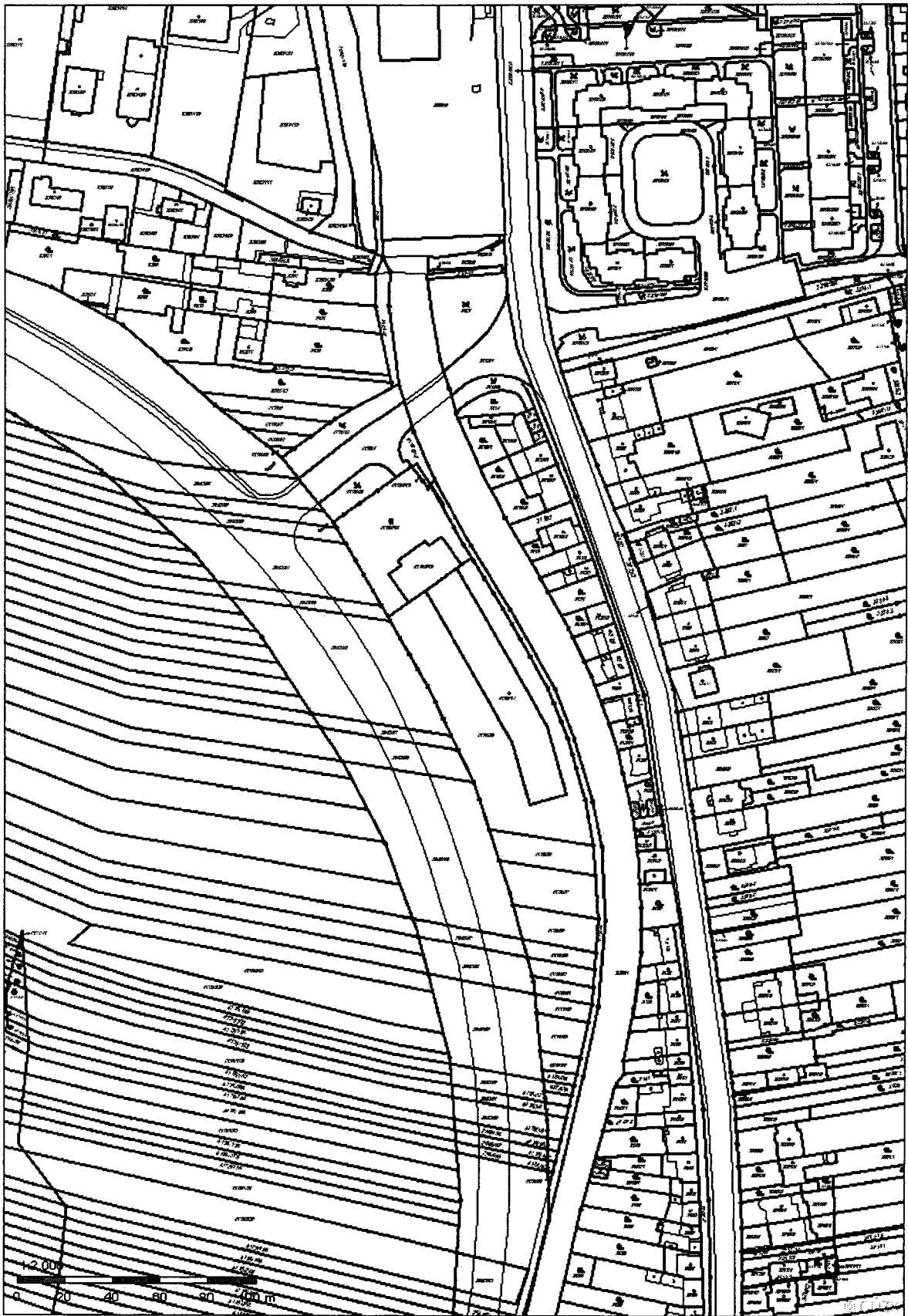
58/77



59/59



60/577



6/1/07



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Kres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
	3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
	3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
Brno, RČ/IČO: 44992785	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č. 2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Staré Brno, 60200 Brno, RČ/IČO: 46347275	Parcela: 3089/1	V-2383/2006-702
	Parcela: 3089/40	Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geom. plánu č. 3888-103/2012

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	Parcela: 3089/40	Z-31988/2013-702
---	------------------	------------------

62/99

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Okres: CZ0642 Brno-město  
Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno  
List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Parcela: 3089/1

Z-18874/2015-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájeny pozemkové úpravy

Parcela: 3089/40

Z-21480/2013-702

Listina Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav č.j.2RP14833/2012-130754 ze dne 04.09.2013.

Z-21480/2013-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.  
strana 2

63/09

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:21:53

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

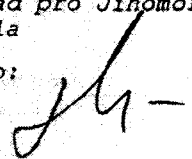
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.12.2015 11:21:54

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov  
Pařízková Světlá

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ... 4060/2015



Správní poplatek ve výši ... 100,-  
uhrazen v hotovosti / na zvláštní účet  
dne

- 7. 12. 2015

64/077



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:23:09

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleň	
3580	130	ostatní plocha	zeleň	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
-----------------------------	-------------

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 3578 Z-2902/2002-702

Parcela: 3579 Z-2902/2002-702

o Změna číslování parcel

Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

65/177

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2015 11:23:09

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov  
Pařízková Světlá

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 07.12.2015 11:23:11

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

Řízení PÚ: .....

4060/24



Správní poplatek ve výši ... 100 ...  
uhrazen v hotovosti / na zůstatní účte  
dne

7. 12. 2015

66/177



0 75 150 300 Metrů

69/69

PURKYŇOVA 105 / 612 00 BRNO / T +420 541 421 411/ F +420 541 214 418 / INFO@TECHNICMUSEUM.CZ /  
[WWW.TECHNICMUSEUM.CZ](http://WWW.TECHNICMUSEUM.CZ)

**Věc: Rozhodnutí ředitele Technického muzea v Brně (TMB) o nepotřebnosti majetku**

Technické muzeum v Brně má ve správě předměstskou tramvajovou trať v Brně, která se nachází částí v k.ú. Líšeň a částí v k.ú. Slatina.

Vzhledem k dlouhodobé neudržitelnosti původního souboru objektu trati je situace taková, že zůstává prakticky jen torzo tělesa trati bez kolejového svršku. Technické muzeum v Brně má připraveno řešení pro zachování památkově chráněných prvků formou „lapidária“ se segmentem původní historické trati. Zbývající celý koridor trati nemá pro Technické muzeum v Brně praktický význam a je z hlediska nákladů na udržování neúnosná. Za tohoto stavu je koridor, spojující Městskou část Líšeň a Městskou část Slatina (Stránská skála), pro všechny subjekty, které jej mohou prakticky pro širokou veřejnost využít, zablokovaný.

Konkrétně se jedná o následující nemovitý majetek státu ve správě Technického muzea v Brně dle LV 3258 k.ú. Líšeň a LV 1180 k.ú. Slatina, včetně všech závazků s ním spojených (dříve věcná břemena):

v části k.ú. Líšeň p.č.:

3089/1	ostatní plocha	dráha	10 615 m <sup>2</sup>
2540/78	ostatní plocha	silnice	472 m <sup>2</sup>
3089/40	ostatní plocha	dráha	13 885 m <sup>2</sup>

v části k.ú. Slatina p.č.:

169/1	ostatní plocha	dráha	13 750 m <sup>2</sup>
3578	ostatní plocha	komunikace	49 m <sup>2</sup>
3579	ostatní plocha	zeleň	373 m <sup>2</sup>
3580	ostatní plocha	zeleň	130 m <sup>2</sup>

Na základě dlouhodobého výše uvedeného stavu a nereálné možnosti Technického muzea v Brně na jeho zlepšení, jsem v souladu s § 14, odst. 7, zákona č. 219/2000 Sb.

**rozhodl o nepotřebnosti**

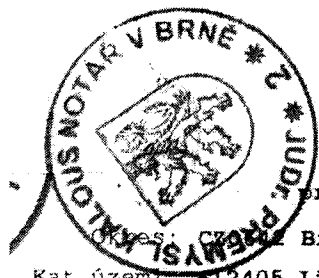
této části majetku, v rozsahu jak je uvedeno výše.

Tímto ukládám Odboru provozu a ekonomiky TMB zajistit zájemce o nepotřebný majetek a naložit s ním podle platných právních předpisů. Ideálním řešením pro naši organizaci by byl zájemce, který by trať zprovoznil a provozoval s možností jejího využívání pro předváděcí jízdy sbírky historických vozidel muzea evropského významu, umístěného v areálu MHD v Líšni.

V Brně dne 10. prosince 2015

  
Ing. Vlastimil Vykydal  
ředitel Technického muzea v Brně

Příloha:  
LV 3258, LV 1180



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Kat.území: 612405 Líšeň

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2540/78	472	ostatní plocha	silnice	
3087	1036	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Líšeň, č.p. 656, doprava Stavba stojí na pozemku p.č.: 3087				
3088	281	zahrada		zemědělský půdní fond
3089/1	10615	ostatní plocha	dráha	
3089/5	12309	ostatní plocha	dráha	
3089/6	360	ostatní plocha	dráha	
3089/9	148	ostatní plocha	dráha	
3089/20	3885	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 3089/20				
3089/40	13885	ostatní plocha	dráha	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu

včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č.

2928-334/2005

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Parcela: 3089/1

V-2383/2006-702

Brno, RČ/IČO: 44992785 Parcela: 3089/40

Z-16384/2013-702

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu

včetně vyústního objektu DN 500 v rozsahu geom. plánu č.

2928-334/2005

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, Parcela: 3089/1

V-2383/2006-702

Parcela: 3089/40

Z-16384/2013-702

69/07

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

60300 Brno, RČ/IČO: 46347275

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2006.

V-2383/2006-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v rozsahu geom. plánu č. 3888-103/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96,

Parcela: 3089/40

Z-31988/2013-702

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-3153/2013-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geom.plánu č.2681-541/2004

Česká telekomunikační

Parcela: 3089/1

Z-18874/2015-702

infrastruktura a.s., Olšanská

2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,

RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2004.

V-8123/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3087

Z-6448/2003-702

Parcela: 3088

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/20

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/6

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/9

Z-6448/2003-702

Parcela: 3089/5

Z-6448/2003-702

70/070

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:31

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 3258

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole,  
61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3088	30110	281

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

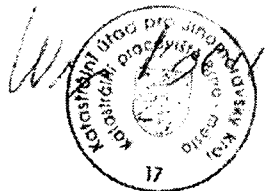
Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Weinsteinová Pavla

Vyhotoveno: 02.11.2016 12:40:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 4480/116



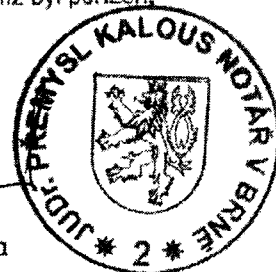
Administrativní poplatek uhrazen ve výši ..... 702  
dne 2.11.2016 v hotovosti / na záložní účtu

Ověření - vidimace 3

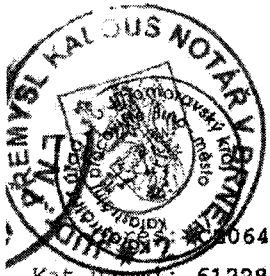
Ověřuji, že tento opis složený z ..... listu  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listu.

V Brně dne 22-11-2016

JARMILA SITTOVÁ  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



7/1/09



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2016 12:40:05

602642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 1180

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno	00101435	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
169/1	13750	ostatní plocha	dráha	
3578	49	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3579	373	ostatní plocha	zeleň	
3580	130	ostatní plocha	zeleň	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 169/1 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3578 Z-2902/2002-702

Parcela: 3579 Z-2902/2002-702

#### o Změna číslování parcel

Parcela: 3580 Z-2902/2002-702

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 27.12.2000, č.j.:17.474/2000.

Z-20764/2003-702

Pro: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, Královo Pole, 61200 Brno

RČ/IČO: 00101435

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

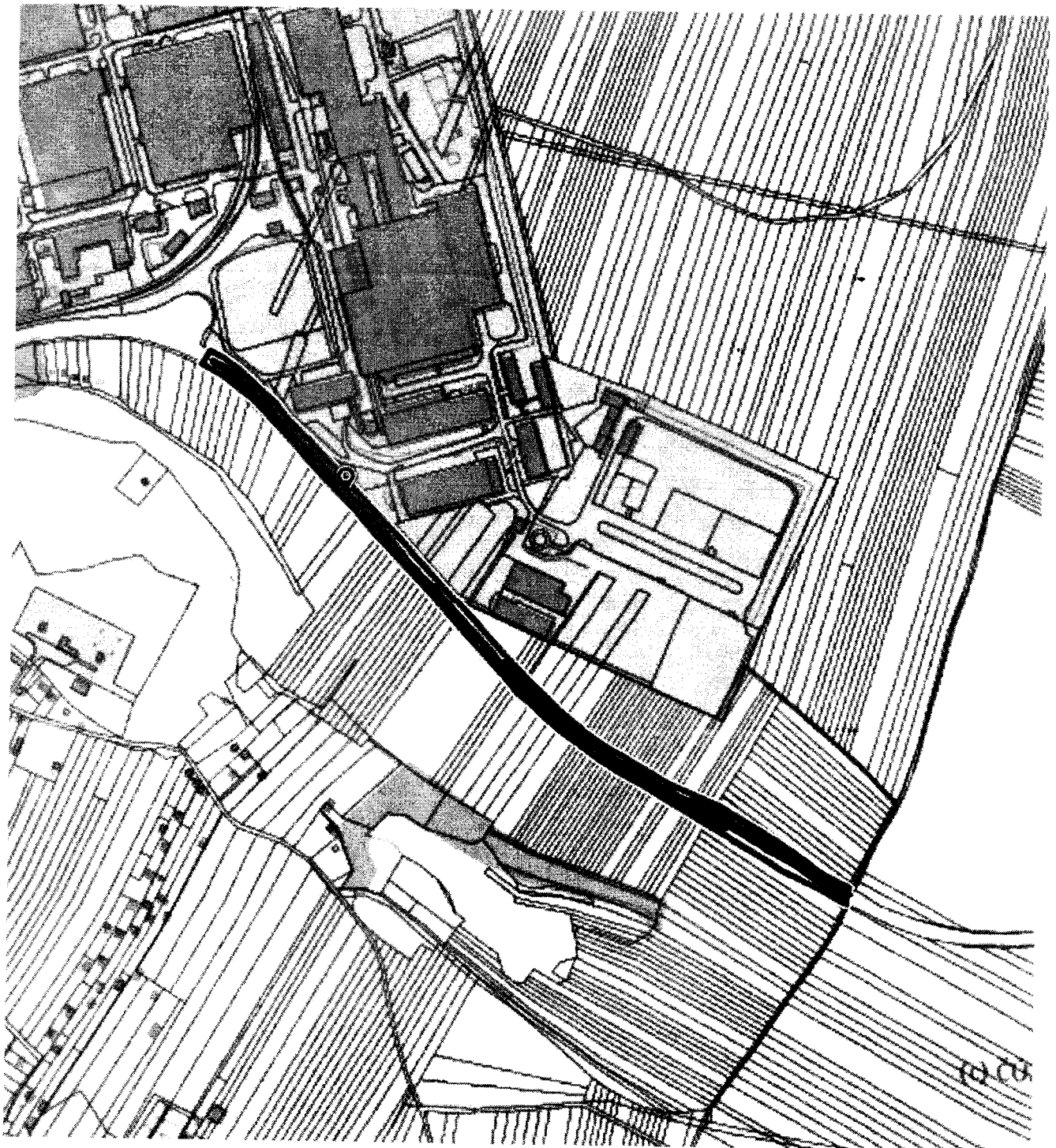
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

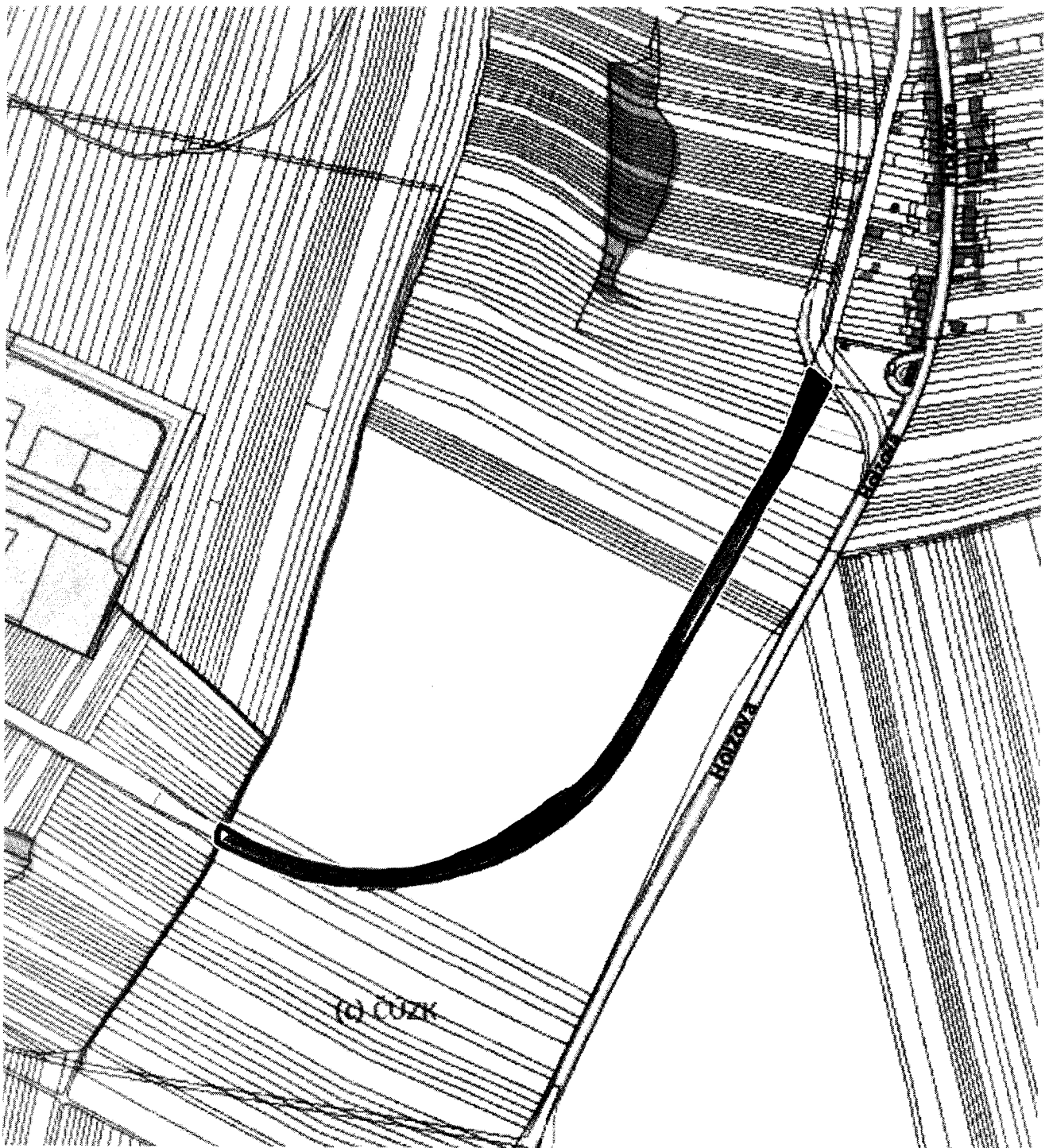
72/99



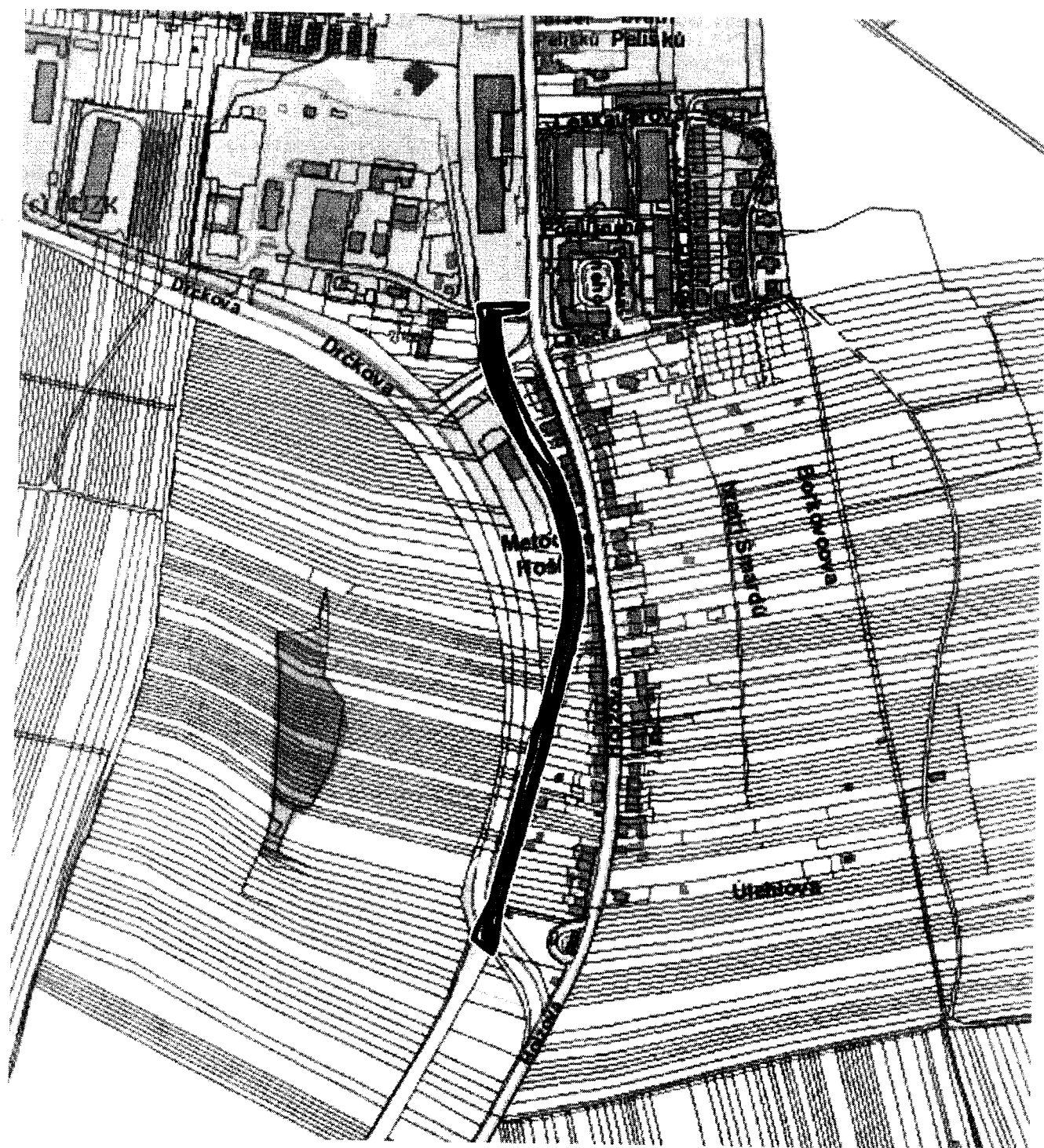




74/99

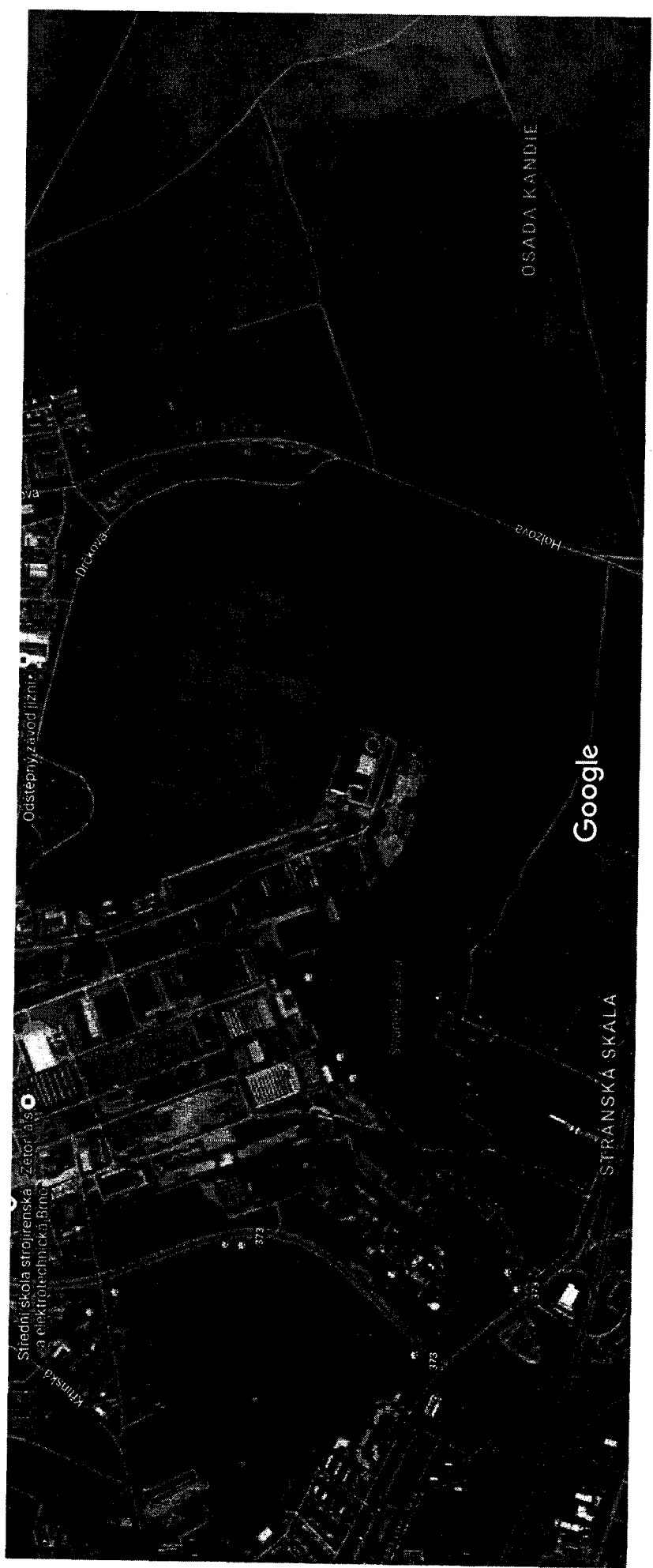


25/177



76/077

Google



Snímky ©2016 CNES / Astrium, Cnes/Spot Image, DigitalGlobe, GEODIS Brno, Mapová data ©2016 Google 200 m

77/77