



MMB2016000001326

44

Rada města Brna

Z7/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 13. prosince 2016

ZM7/1924

Název:

Projekt „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ – posouzení projektu

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Posouzení projektu
- Situační mapka širších vztahů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í

- posouzení projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, v rámci které z časových důvodů, zejména s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci, nebylo posouzení projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/091 konané dne 6. 12. 2016

Zpracoval:

Odbor implementace evropských fondů
Odbor školství mládeže a tělovýchovy

Předkládá:

Rada města Brna

1/10

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je, na základě výjimky z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů, předkládáno posouzení a žádost o dotaci projektu „**Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka**“. Materiál je předkládán na základě výjimky z metodiky z důvodu časové tísně, kdy nejsou od zpracovatele k dispozici všechny dokumenty k projektu a termín odevzdání žádosti o dotaci je 20. 12. 2016

Cílem projektu je realizace úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy. Výsledkem projektu bude snížení spotřeby energie v oblasti konečné spotřeby, zejména energie na vytápění. Z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO₂.

Na projekt je možné v rámci nového programovacího období podat žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Příjem žádostí probíhá v rámci plánované výzvy v období od 1. září – 20. prosince 2016.

Celkové náklady se předpokládají ve výši **20,5 mil. Kč**, dotace se odhaduje na **2,0 mil. Kč** (9,72 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **5,0 mil. Kč**. Město Brno uhradí ze svého rozpočtu **18,5 mil. Kč**. Náklady a výše dotace budou ještě optimalizovány při dopracování žádosti. Náklady ve výši **1 852 130 Kč** již byly uhrazeny při výměně oken v roce 2014.

Nezpůsobilé náklady tvoří stavební náklady, které nejsou zateplovací konstrukcí (stavební práce, lešení, demontáže, bourací práce, zámečnické práce, úpravy povrchů, ZTI, elektromontáže, malby a nátěry, podhledy)

K hodnocení bude přičtena bonifikace na základě úrovně znečištění ovzduší v území, a ta činí 10 bodů.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů je Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB

<i>Struktura výdajů projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	20 502 502 Kč	100,00 %
z toho již uhrazené výdaje v roce 2014	1 852 130 Kč	9,03 %*
Aktuální náklady nutné k realizaci	18 650 372 Kč	90,97 %
Nezpůsobilé výdaje	15 520 348 Kč	75,70 %
Způsobilé výdaje	4 982 154 Kč	24,30 %
Dotace	1 992 862 Kč	9,72 %*
Kofinancování statutárního města Brna	18 509 640 Kč	90,28 %*

*z celkových nákladů projektu

<i>Struktura úspor projektu „Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“</i>	
Úspora CO2	35,20 %
Úspora energie	43,10 %
Roční úspora nákladů včetně DPH	339 208 Kč

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v příslušné komisi RMB.

Výbor implementace projektů EU projedná materiál dne 2. 12. 2016.

Bude přílohou usnesení

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

Záměr projektu
část A
A.1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno
2. Právní statut: Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Mgr. Martin Jelínek, vedoucí odboru
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Odbor školství mládeže a tělovýchovy MMB Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno tel. ██████████ email: ██████████
4. Přehled partnerů participujících na projektu: -
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -
A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka
2. Umístění projektu: Katastrální území Zábrdovice
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem je, prostřednictvím zateplení obvodového pláště, střechy a výměny výplní otvorů, zlepšení energetické náročnosti objektu, která bude znamenat snížení spotřeby energie v oblasti konečného příjemce, zejména energie na vytápění. Z pohledu ochrany životního prostředí dojde ke snížení produkce znečišťujících látek, především CO ₂ .
4. Výchozí stav: U objektu je nedostatečná tloušťka obvodového pláště, nevhodná izolace střechy a zastaralé výplně otvorů.

<p>5. Předpokládané výsledky projektu: Výsledkem projektu bude objekt ve stavu vyhovujícím náročným ekonomickým podmínkám na energetický management a rostoucím požadavkům na kvalitnější životní prostředí.</p>
<p>6. Předpokládané dopady projektu Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO₂. Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.</p>
<p>7. Cílové skupiny Všichni uživatelé objektu, při užívání zateplených a rekonstruovaných prostor a zřizovatel, při zjištění snížení spotřeby energie za sledované období.</p>

Záměr projektu
část B
B.1. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT
<p>1. Soulad se Strategií pro Brno: Projekt je v souladu s prioritou 3. Kvalita života Strategie pro Brno, a to konkrétně se strategickým cílem 3.1 Životní prostředí</p>
<p>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB: Projekt je v souladu s Energetickou koncepcí statutárního města Brna, bod č. 1.7.2 Městský a regionální program úspor energie.</p>
<p>3. Soulad s Územním plánem města Brna: Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.</p>
<p>4. Legislativní audit: Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.</p>
B.2. POPIS PROJEKTU
<p>1. Jednotlivé aktivity projektu: Bourací práce, zateplení obvodového pláště objektu a střechy, výměna výplní otvorů.</p>
<p>2. Časová náročnost projektu: V rámci připravenosti je Odborem školství mládeže a tělovýchovy MMB zpracovávána kompletní projektová dokumentace a energetický posudek. Projekt je předkládán na schvalování kolektivním orgánům města Brna. Dle podmínek a vyhlášení konkrétní výzvy bude žádost odevzdána do 20. 12. 2016. Doba zahájení výstavby se předpokládá na rok 2017 a ukončení na rok 2018.</p>
<p>3. Indikátory:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plochy zateplování konstrukcí • Množství snížení spotřebované energie • Množství snížení produkce CO₂
<p>4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu: Investiční výdaje – cca 20,5 mil. Kč včetně 21 % DPH; z toho:</p>

- 19,4 mil. Kč na stavební práce,
- 1,1 mil. Kč PD, administrace projektu, TDI, činnost BOZP, autorský dozor.

Záměr projektu

část C

C.1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):

Objekt	Celkové investiční náklady projektu	Způsobilé výdaje	Nutná spoluúčast	Předpokládaná výše dotace
	s DPH	s DPH	s DPH	s DPH
KPB Ponávka	20 502 502	4 982 154	18 509 640	1 992 862

2. Možnosti financování

Zdroj	Částka v tis. Kč	%	Upřesnění
Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	18 510	90,28	Fond kofinancování evropských projektů
EU, SFŽP	1 993	9,72	Operační program Životní prostředí, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie*
Celkem	20 502	100,00	

* Projekt může získat dotaci až 40 % ze způsobilých výdajů.

C.2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

„Stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ – projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Zábřdovice, parc. č. 693

2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Provoz objektu je zajišťován z provozního příspěvku poskytovaného z rozpočtu zřizovatele – odboru školství mládeže tělovýchovy MMB

Analýza dotačních příležitostí

Projekt „stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ náleží do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Celkové náklady na projekt činí **20,5 mil. Kč**, podle předběžné analýzy bude způsobilým výdajem částka **5,0 mil. Kč**.

Dle platného dokumentu OPŽP lze obdržet až **40 % dotace** na způsobilé výdaje.

U projektu „stavební úpravy krytého plaveckého bazénu Ponávka“ může dotace z OPŽP dosáhnout až **2,0 mil. Kč**.

Rozpočet projektu

Celkové náklady **20,5 mil. Kč**

Celkové způsobilé výdaje **5,0 mil. Kč**

Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu do výše 40 % způsobilých výdajů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

Struktura nákladů projektu

	Částka Kč	Podíl v %
podíl statutárního města Brna	18 509 640	90,28
dotace z OPŽP, SFŽP	1 992 862	9,72
celkové rozpočtové náklady	20 502 502	100,00

