



Z7/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 3. října 2017

ZM7/2969

Název:

Projekt „Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Brna

b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace z programu Podpora revitalizace území – podprogram Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na projekt „Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“

s o u h l a s í

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu Podpora revitalizace území – podprogram Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na projekt „Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace
rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

p o v ě ř u j e

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“ s výjimkou podstatných změn v parametrech schváleného projektu dle čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů

u k l á d á

Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu

T: po ukončení projektu

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R7/134 konané dne 26. 9. 2017

Zpracoval:
Odbor implementace evropských fondů

v77

Předkládá:
Rada města Brna

116

Důvodová zpráva

Na základě materiálu „Rekonstrukce bytových domů – příprava“ schváleného RMB č. R7/068 dne 14. 6. 2016 zajistil BO MMB v červenci 2016 provedení stavebně technického a statického průzkumu objektu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice. Průzkumem objektu bylo zjištěno, že stavebně technický stav budovy je velmi špatný – havarijní. Některé konstrukce vykazují takové poruchy, že je velmi nebezpečné se po objektu pohybovat. Ze stavebně technického průzkumu vyplývá, že objekt není možné úspěšně rekonstruovat z důvodu velkého počtu nevratných vad a poruch a je doporučena jeho demolice a následná výstavba objektu nového.

Dne 29. 11. 2016 byl v Radě města Brna na schůzi R7/090 schválen záměr demolice objektu s následným využitím pozemku pro výstavbu bytového domu s nebytovým prostorem v 1 NP. V rámci dalšího postupu přípravy záměru uskutečnil BO MMB průzkum trhu na zhotovitele projektové dokumentace k odstranění stávajícího bytového domu.

Po dokončení projektové dokumentace bylo Radou města Brna na schůzi R7/093 konané dne 20. 12. 2016 schváleno podání žádosti o dotaci na demoliční práce do programu „Podpora revitalizace území – podprogram Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“. Žádost byla akceptována a kolektivním orgánům města Brna je předkládáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Celkové rozpočtové náklady na demolici činí 1 704 670 Kč. Maximální výše podpory činí 80 % způsobilých výdajů, tj. 1 363 736 Kč.

Struktura výdajů projektu „Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	1 704 670 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	1 704 670 Kč	100 %
Celková dotace	1 363 736 Kč	80 %
Kofinancování statutárního města Brna	340 934 Kč	20 %

Vlastní realizace projektu bude probíhat v roce 2017.

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů (dále jen metodika) je **Bytový odbor MMB**.

Případná změnová rozhodnutí vydaná k rozhodnutí o poskytnutí dotace budou v souladu s čl. 3.2.3 metodiky předložena Radě města Brna. Jedná se o změnová rozhodnutí, která se netýkají podstatných změn v parametrech schváleného projektu, tj. nejedná se o zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu či finanční spoluúčasti více než o 30 % anebo o změnu v podobě zvýšení či snížení závazných indikátorů projektu (tato změnová rozhodnutí budou i nadále předkládána Zastupitelstvu města Brna).

Po ukončení projektu bude Zastupitelstvu města Brna předloženo závěrečné vyúčtování projektu.

ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE

Identifikační údaje			
Poskytovatel	Ministerstvo pro místní rozvoj	Identifikační číslo	117D081000124
Adresa	Staroměstské nám. 932/6 110 15 Praha 1	Identifikační číslo EIS	
		Typ financování	Ex post
Program	11708 - Podpora revitalizace území		
Název akce (projektu)	Demolice bytového domu Dukelská 217/88 v k.ú. Husovice		
Účastník	Statutární město Brno	IČ nebo RČ	44992785
		Ulice	Dominikánské náměstí 196/1
Osoba oprávněná	Ing. Petr Vokřál, primátor	Obec	Brno
		PSČ	602 00
Telefon	542172202	Místo realizace	Brno
E-mail	vokral.petr@bmo.cz	Alokace v území (LAU)	CZ0642 Brno - město

Dotace	1 363 736,00Kč
--------	----------------

Souhrn financování			údaje v Kč
Rok	Účast státního rozpočtu/dotace (max) ¹	Vlastní zdroje (min) ¹	Celkem
2017	1 363 736,00	340 934,00	1 704 670,00
Celkem	1 363 736,00	340 934,00	1 704 670,00

¹ Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu.

Kód	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2022	Vydání Registrace akce (projektu)	26.05.2017	max
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	31.12.2017	max
2041	Financování akce	31.05.2018	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	30.06.2018	max

Cíl akce (projektu)
odstranění objektu č.p. 721

Kód	Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum dosažení
	Indikátory nebyly stanoveny.				

Kód	Parametry akce (projektu)	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota 2	Maximální hodnota 2
1	Revitalizovaná plocha (celý pozemek dotčený demolicí)	m2	364,00	min		
2	Počet odstraněných bytových jednotek	ks	12,00	min		
3	Obestavěný prostor odstraněných objektů	m3	2 172,00	min		
4	Počet odstraněných objektů	ks	1,00	min		

² V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování akce (projektu) v letech		údaje v Kč									
Kód	Název řádku	Skutečnost před 2016	Skutečnost 2016	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017	2018	2019	Od 1.1.2020	Celkem v letech 3	Závaz.	Min/Max hodnota 2
6099	Jiné náklady stavební a technologické části stavěb	0,00	0,00	1 704 670,00	1 704 670,00	0,00	0,00	0,00	1 704 670,00		
609a	Náklady budov a stavěb	0,00	0,00	1 704 670,00	1 704 670,00	0,00	0,00	0,00	1 704 670,00		
649s	SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU	0,00	0,00	1 704 670,00	1 704 670,00	0,00	0,00	0,00	1 704 670,00		
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	0,00	1 363 736,00	1 363 736,00	0,00	0,00	0,00	1 363 736,00	MAX	
657a	Vydání OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)	0,00	0,00	1 363 736,00	1 363 736,00	0,00	0,00	0,00	1 363 736,00		
6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	0,00	340 934,00	340 934,00	0,00	0,00	0,00	340 934,00		
667a	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)	0,00	0,00	340 934,00	340 934,00	0,00	0,00	0,00	340 934,00		
692s	SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU	0,00	0,00	1 704 670,00	1 704 670,00	0,00	0,00	0,00	1 704 670,00		
	Souhrn za SR INV	0,00	0,00	1 363 736,00	1 363 736,00	0,00	0,00	0,00	1 363 736,00		
	Souhrn za SR	0,00	0,00	1 363 736,00	1 363 736,00	0,00	0,00	0,00	1 363 736,00		
	z toho prostředky EU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	z toho prostředky FM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	SOUHRN za SR a ALOKACE PROSTŘEDKŮ EU	0,00	0,00	1 363 736,00	1 363 736,00	0,00	0,00	0,00	1 363 736,00		
	SOUHRN ZDROJŮ bez SR a ALOKACI PROSTŘEDKŮ EU	0,00	0,00	340 934,00	340 934,00	0,00	0,00	0,00	340 934,00		
	SOUHRN ZDROJŮ CELKEM	0,00	0,00	1 704 670,00	1 704 670,00	0,00	0,00	0,00	1 704 670,00		

Přehled klasifikace SR v aktuálním roce		údaje v Kč								
Kód	Název řádku	PVS	Druhové třídění	Odvětvové třídění	ISSP Zdroj	ISSP Účel	Účelový znak	Typ SR	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	5010010011	6341	369900	1100000		17995	VSR	1 363 736,00	1 363 736,00
	Souhrn za SR INV								1 363 736,00	1 363 736,00
	Souhrn za SR								1 363 736,00	1 363 736,00
	z toho prostředky EU								0,00	0,00
	z toho prostředky FM								0,00	0,00

1) V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti mězra podle vyplnění)
2) Pokud poskytovatel neslaví jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu, jsou závazně objemny součtem celkem v letech.

Podmínky účasti státního rozpočtu

Příjemce dotace (dále jen „účastník podprogramu“) je povinen při realizaci akce postupovat v souladu s platným zněním Zásad podprogramu pro poskytování dotací v rámci podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách (dále jen „Zásady podprogramu“) č.j. MMR –9517/2016-52, zákona č. 218/2006 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti SR na financování programů reprodukce majetku, ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb. a obecně platnými právními předpisy.

1. Účastník podprogramu se zavazuje použít dotaci ze státního rozpočtu (SR) na úhradu nákladů akce vzniklých v průběhu realizace akce, přičemž může uhradit náklady podle „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ (dále jen „Rozhodnutí“) nebo jejich část ještě před vydáním Rozhodnutí, nejdříve však v den následující po dni podání žádosti. Do nákladů v příslušném roce se započítávají náklady v tomto roce fakturované a podle účetnictví účastníka podprogramu také vydané.
2. Účastník podprogramu se zavazuje nepoužít na doložení akcí finanční prostředky z jiných programů (dotačních titulů) SR a státních fondů nebo programů a fondů EU.
3. Účastník podprogramu je povinen dodržet stanovené parametry a cíle akce.
4. Účastník podprogramu je povinen prokázat splnění termínu realizace akce, který je stanoven v Rozhodnutí, protokolem o předání a převzetí akce (díl, stavby, stroje atp.) mezi dodavatelem a účastníkem programu a potvrzením oznámením o odstranění stavby dle §131a zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona. Datum podpisu předávacího protokolu nebo datum potvrzení přijetí oznámení o odstranění stavby příslušným stavebním úřadem nesmí překročit termín ukončení realizace akce uvedený v Rozhodnutí.
5. Účastník podprogramu se zavazuje, že majetek (pozemek), na jehož pozemku nebo zhodnocení byla poskytnuta dotace, nepřevéde po dobu 5 let po ukončení realizace akce na jinou právnickou nebo fyzickou osobu a že tento majetek nebude dán jako předmět zápisu s výjimkou umožňující přechod práv a povinností z rozhodnutí o poskytnutí dotace za podmínek ustanovení § 14a zákona č. 218/2006 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů.
6. Účastník programu je povinen do 36 měsíců od ukončení realizace akce zrealizovat na daném území aktivitu v souladu s předloženým projektem následného využití revitalizovaného území (dále jen „Projekt“). Spnění termínu realizace Projektu doloží účastník programu protokolem o předání a převzetí akce (díl, stavby, stroje atp.) mezi dodavatelem a účastníkem programu. Tento protokol spolu se souhrnnou zprávou o průběhu realizace Projektu zašle účastník podprogramu nejpozději do 3 měsíců od ukončení realizace Projektu správci programu.
7. Účastník podprogramu je povinen předložit ministerstvu zprávu pro závěrečné vyhodnocení akce (dále jen „ZVA“) dle § 6 odst. 1 vyhlášky č. 560/2006 Sb. v termínu stanoveném v Rozhodnutí.
8. Účastník podprogramu se zavazuje zabezpečit oddělenou evidenci finančních prostředků poskytnutých na akci pro kontrolu jejich účelovosti pod účelovým znakem (UZ) v příslušném roce. Tuto evidenci je povinen uchovávat po dobu 10 let od vydání Rozhodnutí.
9. Pro neinvestiční prostředky je ÚZ 17035, pro investiční prostředky je ÚZ 17995.

Účastník podprogramu je povinen hospodárně nakládat s prostředky určenými na realizaci akce. Při zadávání zakázky je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a bodu 5.7. Zásad podprogramu.

10. V rámci realizace projektu je účastník podprogramu povinen informovat veřejnost o podpoře ministerstva v souladu s pravidly publicity uvedených v Pokynech správce. Jestliže bude zjištěno porušení nebo nesplnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek čerpání účelové určených výdajů státního rozpočtu, bude to považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 44 a násl. zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů.

11. za nedodržení termínu financování akce, předložení ZVA, předložení finančního vypořádání nebo termínu zaslání zprávy uvedených v bodě 6 o méně než 60 kalendářních dnů, odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 5 % z celkové částky vyplacené dotace (toho ustanovení se nepoužije v případě překročení uvedených termínů o více než 60 kalendářních dnů);

12. za nedodržení termínu realizace Projektu uvedeného v bodě č. 6 odvod ve výši 50% z celkové částky vyplacené dotace;

13. za nedodržení povinnosti dle bodů 10 podmínek odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 % z celkové částky vyplacené dotace, max. 5000,- Kč

Závaznost výše vlastních zdrojů a celkových nákladů akce uvedená v Souhrnu financování tohoto Rozhodnutí není stanovená. Nedodržení stanovené výše vlastních zdrojů a celkových nákladů není porušením rozpočtové kázně podle § 44 a násl. zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů za předpokladu, že bude dodržen Zásadami stanovený poměr dotace na financování akce.

Změna typu financování akce (ex post/ex ante) v průběhu financování akce není porušením rozpočtové kázně podle § 44 a násl. zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů a není důvodem pro vydání změnového Rozhodnutí

Pokyny správce

OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Účastník podprogramu je povinen předložit ministerstvu podklady pro finanční vypořádání dotace podle § 9 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 367/2015 Sb., podle přílohy č. 3 této vyhlášky v termínu do 15. února následujícího rozpočtového roku.
2. Pokud účastník podprogramu zjistí, že není schopen zabezpečit realizaci akce v souladu s obsahem tohoto Rozhodnutí, neprodleně o tom informuje ministerstvo a požádá o změnu Rozhodnutí. Žádost o změnu Rozhodnutí musí být doručena na ministerstvo nejpozději do termínu ukončení realizace akce.
3. Pokud účastník podprogramu zjistí, že skutečné náklady akce budou nižší, než je uvedeno v Rozhodnutí, je povinen vrátit část čerpané dotace, pokračující procentuální podíl dotace k celkové výši skutečně vynaložených nákladů akce stanovený v Zásadách podprogramu pro příslušný DT. Tuto skutečnost uvede a zdůvodní ve zprávě o ZVA. Uprávněni způsobu a termínu vrácení části čerpané dotace projedná účastník podprogramu s ministerstvem. Nové Rozhodnutí se nevzdává.
4. V případě zvýšení celkových nákladů v průběhu realizace akce se výše dotace nemění. Tuto skutečnost účastník podprogramu uvede a zdůvodní ve zprávě o ZVA. Nové Rozhodnutí se nevzdává.
5. Účastník podprogramu souhlasí s prováděním věcné a finanční kontroly a po ukončení akce pracovníky ministerstva, veřejnosprávní kontroly a jinými pověřenými osobami. Dále souhlasí se zveřejněním jména a adresy obce nebo města, názvu akce, DT, výše dotace a dalších údajů uvedených v žádosti o poskytnutí dotace.
6. Proplácení faktur dodavateli z běžného účtu účastníka programu je přípustné a není porušením rozpočtové kázně podle § 44 a násl. zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů

ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PUBLICITY

V rámci realizace projektu je účastník podprogramu povinen informovat veřejnost o podpoře ministerstva alespoň jedním z těchto způsobů:


- a) uvedením loga MMR s prohlášením o poskytnuté podpoře z ministerstva na všech materiálech týkajících se realizace projektu, které budou použity pro informování veřejnosti nebo cílové skupiny (propagační materiály a jiné tiskoviny, cedule, prezentační listiny apod.);
- b) uvedením loga MMR a prohlášením o poskytnuté podpoře z ministerstva na dlouhodobém hmotném majetku v případě jeho nakuupu z dotace.

Popisika musí obsahovat logo ministerstva a text: *Projekt „dopřítel název, byl pořízen/realizován za přispění prosředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.*

Požadavky na grafickou úpravu loga nalezne účastník podprogramu na webových stránkách ministerstva (<http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Loga-MMR>).

Účastník podprogramu svým podpisem srozumí, že se seznámil s výše uvedenými podmínkami a ustanoveními a bude se jimi řídit.

V dne jmeno statutarního zástupce účastníka podprogramu, název funkce, razítko, podpis

Schválení poskytovatelem		Razítko a podpis
Poskytovatel	Ministerstvo pro místní rozvoj	
Útvar	Oddělení administrativ regionálních programů	
Schválí	Ing. David Koppitz	
Funkce	ředitel odboru	
Č. j.	MMR - 32969/2017-52	
	E-mail	Zuzana.Sebestikova@mmr.cz
	Telefon	224864056
	Wypracoval	Ing. Zuzana Sebestiková
	Datum	

5/6

